

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de
La Serena

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA**

REGIÓN : IV

URBANO **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
143
FECHA
08.08.2017
ROL S.I.I
1260-39

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 441/2017
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 7494 de fecha 01.12.2016
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR AMPLIACION VIVIENDA**
(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **JORGE ROJAS MIRANDA**
N° **2838** Lote N° **39** manzana **C**
URBANO sector **LAS COMPAÑÍAS**
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de **17,69 m2** quedando en un total construido de **53,72 m2**
en una superficie de terreno de **63,0 m2**

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

//

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: **NO**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
MARIA ERNESTINA DIAZ LAZO			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
.....			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
EMICS s.p.a.			
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
JHONNY ORREGO TAPIA			
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
JHONNY ORREGO TAPIA			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
.....		

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA	CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN:	17,69 m2 x \$119.159 (G5)	\$ 1.274.918
		1.5% %	\$ 19.124
PRESUPUESTO OBRAS MENORES			\$ 0
		1% %	\$ 0
		sub total	
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	\$ 0
DESCUENTO 50% ART. 166 L.G.U.C.		(-)	\$ 0
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		-90% REBAJA SUBSIDIO	\$ 1.912
TOTAL A PAGAR			\$ 1.912
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	8396	FECHA 07.08.2017
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

SE INCLUYE EN EL MONTO TOTAL, DE LA BOLETA N° 1382298 CON N° ORDEN 8396 POR \$ 10.157

P.O.M. N° 143 DE FECHA 08.08.2017.-



PATRICIO MUÑOZ PAREDES
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

PNP/JSM.-