



ROL AVALUO N° 2184-37 /

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE AMPLIACION N° 143/

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de **INGRESO N° 430 de fecha 05 de Mayo del 2009** concede Permiso de Ampliación en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 **NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACION DE VIVIENDA.-
- 02 **PROPIETARIO** : JOCELYN PIZARRO GERALDO.-
- 03 **UBICACION** : PJE LAS ARAUCARIAS # 5048 LOTE O BALMACEDA ORIENTE II.-
- 04 **ARQUITECTO** : MARCELO CASTAGNETO ARANCIBIA.-
- 05 **CONSTRUCTOR** : JORGE TORRES ROJAS.-
- 06 **CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS, SOBRECIMENTOS Y RADIER DE HORMIGÓN, VIGAS Y CADENAS DE HORMIGON ARMADO, ESTRUCTURA DE MUROS EN ALBAÑILERIA DE LADRILLOS, MURO CORTEFUEGO ALB. DE LADRILLO Y FE GALVANIZADO, ESTUCOS INT. Y EXTERIORES, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN CERCHAS DE MADERA Y CUBIERTA EN TEJAS DE ARCILLA.
- 07 **SUPERFICIE** : 15.48 M2
- 08 **PRESUPUESTO** : C-3 \$ 136.959.- PG \$ 2.120.125.-
- 09 **REGIMEN** : _____/
- 10 **DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN** ORD. N° 3387.- DE FECHA: 05.05.2009.-
VALOR \$31.802.- FOLIO 398194.-

11 **OBSERVACIONES** : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON),
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).
EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 11 DE MAYO DEL 2009.



JOANA BAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS

JBM/CEG