

## PERMISO DE OBRA MENOR

 AMPLIACION MENOR A 100 M2 MODIFICACION  
sin alterar estructura ART. 6.2.9. O.G.U.C.Ilustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

LA SERENA

REGIÓN : IV REGIÓN

 URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO

140

FECHA

13.12.2017

ROL S.I.I

966-557

## VISTOS:

- A)
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 866/2017
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 6497 de fecha 31.10.2017
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

## RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR HABILITACIÓN LOCAL BURGER CLUB**

(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA GUILLERMO ULRIKSEN, LOCAL 11**N° **1634** Lote N° **II** manzana - localidad o loteo**URBANO**

sector

**COLONIA PAMPA ALTA**

(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de - quedando en un total construido de -

en una superficie de terreno de -

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NINGUNA**

(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

**NO**

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : **NO**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>INMOBILIARIA LOTE DOS LTDA</b>	<b>76.367.035-K</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>JORGE EDUARDO PAEZ GUZMAN</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>JOSE MIGUEL CAMPBELL BARRAZA</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>ALBERTO MOUKARZEL TORMEN</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
<b>ANDRES LABRA MOSCOSO</b>			

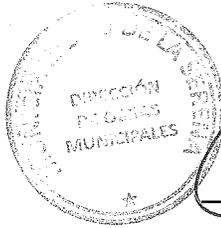
**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	<b>61,560,489</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1%	%		\$	<b>615,605</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)		\$	<b>184.681</b>
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	10%	(-)			
TOTAL A PAGAR				\$	<b>430,924</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	<b>12666</b>	FECHA		<b>13.12.2017</b>
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

**P.O.M. N°140 DE FECHA 13.12.2017.-**

PNP/MAR/cor.-



*(Handwritten signature)*  
**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE