

### PERMISO DE OBRA MENOR

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



Ilustre Municipalidad de La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **IV**

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
144
FECHA
08.08.2017
ROL S.I.I
1260-39

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 442/2017
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 7494 de fecha 01.12.2016
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ..... de fecha ..... (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR AMPLIACION VIVIENDA**  
(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **JORGE ROJAS MIRANDA**  
N° **2844** Lote N° **39** manzana **C**  
**URBANO** sector **LAS COMPAÑÍAS**  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de **17,68 m2** quedando en un total construido de **54.04 m2**  
en una superficie de terreno de **108,0 m2**  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**  
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

//

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : **NO**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>MARIA LUISA DEL CARMEN ROJAS JOPIA</b>	[REDACTED]		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
.....			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>JHONNY ORREGO TAPIA</b>	[REDACTED]		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>JHONNY ORREGO TAPIA</b>	[REDACTED]		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
.....	.....		

**5.-PAGO DE DERECHOS:**


PRESUPUESTO DE LA OBRA	CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN:		<b>17,69 m2 x \$119.159 (G5)</b>	<b>\$ 1.274.918</b>
			1.5% %	<b>\$ 19.113</b>
PRESUPUESTO OBRAS MENORES				<b>\$ 0</b>
			1% %	<b>\$ 0</b>
			sub total	
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	<b>\$ 0</b>
DESCUENTO 50% ART. 166 L.G.U.C.			(-)	<b>\$ 0</b>
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			<b>-90% REBAJA SUBSIDIO</b>	<b>\$ 1.911</b>
TOTAL A PAGAR				<b>\$ 1.911</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	<b>8397</b>	FECHA	<b>07.08.2017</b>
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

**SE INCLUYE EN EL MONTO TOTAL, DE LA BOLETA N° 1382298 CON N° ORDEN 8396 POR \$ 10.155**

P.O.M. N° 144 DE FECHA 08.08.2017.-

PNP/JSM.-


  
**\* PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**