



**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

PERMISO DE AMPLIACION N° 399 /

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 855 de fecha 19 de Octubre del 2009 concede Permiso de Ampliación, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SOCIAL.-
- 02 PROPIETARIO** : JUAN CARLOS CORTÉS HERNÁNDEZ.-
RUT: 11.111.111-1
- 03 UBICACIÓN** : PASAJE CHAMALL #3028, POBLACIÓN EL CACIQUE,
LAS COMPAÑÍAS, LA SERENA / N° DE ROL: 1323 – 36
- 04 ARQUITECTO** : LUIS GUSTAVO ETORU CORREA ZEPEDA.-
- 05 CONSTRUCTOR** : LUIS GUSTAVO ETORU CORREA ZEPEDA.-
RUT: 11.111.111-1
- 06 CARACTERÍSTICAS** : CIMIENTOS Y RADIER DE HORMIGÓN, SOBRECIMENTOS DE HORMIGÓN ARMADO, ESTRUCTURA DE MUROS EN ALBAÑILERÍA DE LADRILLOS CONFINADA CON VIGAS Y CADENAS DE HORMIGÓN ARMADO, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN BASE A VIGAS DE MADERA DE PINO A LA VISTA Y CUBIERTA DE PLANCHAS DE FIBROCEMENTO ONDA ESTÁNDAR.-
- 07 SUP. VIVIENDA EXISTENTE** : 42,04 m²
SUP. AMPLIACIÓN : 32,65 m²
SUP. TOTAL CONSTRUÍDA : 74,69 m²
SUP. TERRENO : 74,00 m²
- 08 PRESUPUESTO** : C - 5 \$52.295.- PG \$1.707.432.-
- 09 RÉGIMEN** : ACOGIDA AL D.F.L. N° 2 DE 1959.-
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN ORD. N° 8212** **DE FECHA:** 19.10.2009.-
VALOR \$7.589.- **FOLIO** 435850
ORD. N° 8698 **DE FECHA:** 13.11.2009.-
VALOR \$5.217.- **FOLIO** 439852

11 OBSERVACIONES : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.

EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).

ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).

EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 13 DE NOVIEMBRE DEL 2009.-

JBM/JGC.-



JUANA BAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS