



ROL AVALUO N° 962-055/

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE AMPLIACION N° 398 /

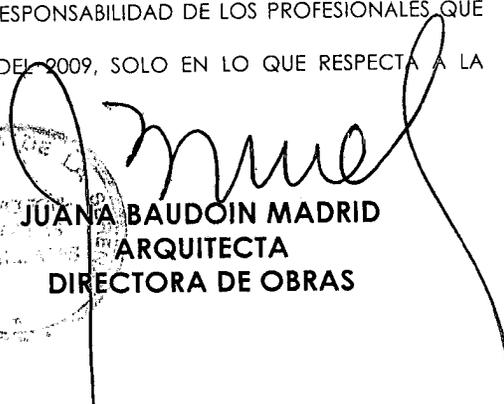
El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 838 de fecha 08 de Octubre del 2009 concede **Permiso de Ampliación**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 **NOMBRE PROYECTO** : MODIFICACION AMPLIACION PATIO DE COMIDA-  
MALL PLAZA LA SERENA.
- 02 **PROPIETARIO** : PLAZA LA SERENA S.A.-  
**REP. LEGAL** : MIGUEL ANGEL ETCHEVERRY M.
- 03 **UBICACION** : ALBERTO SOLARI N°1400, LA SERENA.-
- 04 **ARQUITECTO** : PATRICIO SILVA BARROS.-
- 05 **CONSTRUCTOR** : JOSE PURCELL MENA.-
- 06 **CALCULISTA** : PEDRO ARANEDA VALDIVIESO.-
- 07 **REV. INDEPENDIENTE** : MARIO INOSTROZA ULLOA.-
- 08 **REV. ESTRUCTURA** : CARLOS PERRETA CARVAJAL.-
- 09 **CARACTERISTICAS** : FUNDACIONES DE HORMIGON, MUROS DE HORMIGON ARMADO,  
ESTRUCTURA DE ENTREPISO DE LOSA DE HORMIGON ARMADO, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE DE VIGAS  
METALICAS, CUBIERTA DE FIERRO GALVANIZADO.
- 10 **SUPERFICIE** : SUP. ORIGINAL 915,72 M<sup>2</sup>  
DISMINUCION DE SUPERFICIES 24,69 M<sup>2</sup>  
TOTAL SUP CONSTRUIDA 891,03 M<sup>2</sup>
- 11 **PRESUPUESTO** : B - 3 \$154.959.- PG \$ 138.073.117.-
- 12 **REGIMEN** : \_\_\_\_\_/
- 13 **DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN ORD. N° 8644.-** **DE FECHA:** 12.11.2009.-  
**VALOR \$ 724.884.-** **FOLIO 439231.-**

14 **OBSERVACIONES** : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y  
CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL  
DEFINITIVA.  
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION  
LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).  
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116,  
PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).  
EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE  
SUSCRIBEN EL PROYECTO.  
ESTE PERMISO MODIFICA AL PERMISO N°104 DEL 09 DE ABRIL DEL 2009, SOLO EN LO QUE RESPECTA A LA  
DISMINUCION DE SUPERFICIE.

LA SERENA, 12 DE NOVIEMBRE DEL 2009.

JBM/CSL.-

  
JUANA BAUDOIN MADRID  
ARQUITECTA  
DIRECTORA DE OBRAS