



ROL AVALUO N° 3030-30/

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

PERMISO DE AMPLIACION N° 397/

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 776 de fecha 08 de Septiembre del 2009 concede permiso de Ampliación, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

- 01 NOMBRE PROYECTO** : MODIFICACION AMPLIACIÓN DE VIVIENDA.-
- 02 PROPIETARIO** : NABOR GALLARDO VILLALOBOS.-
- 03 UBICACION** : CALLE LOS ROBLES #809, LA FLORIDA, LA SERENA.-
- 04 ARQUITECTO** : ALONSO JESÚS CUELLAR COLLAO.-
- 05 CONSTRUCTOR** : ACOGIDO AL ARTICULO 1.2.1. DE LA O.G.U.C.-
- 06 CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS, SOBRECIMENTOS Y RADIER DE HORMIGÓN , ESTRUCTURA DE MUROS EN BASE A ALBAÑILERIA DE LADRILLOS PRINCESA, CADENAS Y PILARES DE HORMIGÓN ARMADO, TABIQUERIA INTERIOR DE MADERA DE PINO DE 2" X 3", MURO CORTAFUEGO EN ALBAÑILERIA DE BLOQUES DE CEMENTO, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE DE CERCHAS DE MADERA DE PINO DE 1"x4", ESTRUCTURA DE ENTREPISO DE VIGAS DE MADERA DE PINO DE 2"x 8", CUBIERTA DE FIBROCEMENTO.-
- 07 SUPERFICIE** : SUP. ANTERIOR 74,70 M²
AUMENTO SUP. 16,78 M²
- 08 PRESUPUESTO** : C-3 \$ 135.594.- PG \$2.275.267 .-
- 09 REGIMEN** : _____/
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN ORD. N° 8647** **DE FECHA :** 12.11.2009
VALOR \$34.129.- **FOLIO 0439226.-**

11 OBSERVACIONES : PARA CUMPLIR CON EL ARTICULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECOM).
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACION A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PARRAFO 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES). EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.
ESTE PERMISO MODIFICA AL PERMISO N°176 DEL 18 DE JULIO DEL 2008, SOLO EN LO QUE RESPECTA AL AUMENTO DE SUPERFICIES.-

LA SERENA, 12 de NOVIEMBRE del 2009.



Juana Baudoín Madrid
**JUANA BAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS**

JBM/SZ.-