

**PERMISO DE OBRA MENOR**

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **IV REGIÓN**

URBANO  RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>04-13</b>
FECHA
<b>27.01.2015</b>
ROL S.I.I.
<b>962-059</b>

**VISTOS:**

- A)
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **1239/2014**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **2618** de fecha **27.05.2013**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° - de fecha - (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR MODIFICACION "LOCAL TABAQUERIA WOLFF, LOCAL N°1019, JUMBO"**  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **RUTA 5 NORTE, PARCELA 69**  
N° **S/N** Lote N° manzana localidad o loteo  
**URBANO** sector **VEGAS SUR**  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de quedando en un total construido de  
en una superficie de terreno de  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO CONTEMPLA**  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959. (MANTIENE O PIERDE)

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**

Plazos de la autorización especial : **NO**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>CENCOSUD SHOPPING CENTERS S.A.</b>	<b>94.226.000-8</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>RENE VUSKOVIC HONORATO</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>CARLOS GONZALEZ PAGANI</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>CARLOS GONZALEZ PAGANI</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	<b>6,584,508</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				1%	\$ <b>65,845</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-)	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO				10%	(-)
TOTAL A PAGAR				\$	<b>65,845</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	<b>953</b>	FECHA	<b>27.01.2015</b>	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

PNP/PSM/300-


  
**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE