

## PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD  
LA SERENA**

REGIÓN : IV

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

NUMERO DE PERMISO
<b>13</b>
FECHA
<b>15.01.2020</b>
ROL S.I.I
<b>1319-444</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. y 6.1.11. N° 800 / 09.10.2019
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 6913 de fecha 08.08.2019
- E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria. (cuando la edificación se emplace en condominio).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliacion de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino

**AVDA. ISIDORO CAMPAÑA**

N° 2366 Lote N° \*\*\* manzana \*\*\*\* localidad o loteo CONDOMINIO LOS VIGIAS  
URBANO sector LAS COMPAÑIAS  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de 87,83 m2 quedando en un total construido de 135,46 m2 en dos pisos.  
 en una superficie de terreno de 218,00 m2

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

**2.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>SEBASTIAN CATALDO CATALDO</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>KATIUSKA CASTEX ARAYA</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR.	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
<b>KATIUSKA CASTEX ARAYA</b>	

**3.-PAGO DE DERECHOS**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	1° PISO. 22,17 M2 E-4 \$ 94.195 / 2° PISO. 65,66 M2 G-4 \$ 94.195 .-			\$	8.273.147.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		1.5	%	\$	124.097 .-
REBAJA DE DERECHOS		50%	(-)	\$	62.048 .-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			(-)	\$	0 .-
TOTAL A PAGAR				\$	62.049 .-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	502	FECHA		15.01.2020
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

Empty space for notes.

**P.O.M. AMPL. VIV. SOCIAL Nº 13 DE FECHA 15.01.2020**


**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE

PNP/MJR