

## PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD  
LA SERENA**

REGIÓN : IV

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

NUMERO DE PERMISO
<b>13</b>
FECHA
<b>23/01/2018</b>
ROL S.I.I
<b>1224-45</b>

### VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. y 6.1.11. N° 785
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 4445 de fecha 06/07/2018
- E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria.  
(cuando la edificación se emplace en condominio).

### RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliacion de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino

**PASAJE VOLVAN CALBUCO**

N° 2459 Lote N° \*\*\* manzana \*\*\* localidad o loteo LAS COMPAÑIAS  
URBANO sector ZC-11-6  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de 19,65 M2 quedando en un total construido de 52,48 M2  
 en una superficie de terreno de 91 M2

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

### 2.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>KARINA ANDREA AGUILERA ZARATE</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
<b>CONSTRUCTORA G Y F SPA</b>	<b>76.463.805-0</b>
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>RODRIGO FREDES</b>	[REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.

**3.-PAGO DE DERECHOS**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: G-4		<b>\$ 1.804.243</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			1,50%	<b>\$ 27.013</b>
RECONSTRUCCION			1%	<b>\$ 82.695</b>
DESCUENTO PROGRAMA DE PROTECCION AL PATRIMONIO HABITACIONAL			90%	<b>\$ 109.758</b>
TOTAL A PAGAR				<b>\$ 10.975</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	<b>920</b>	FECHA	<b>23/01/2019</b>
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. VIVIENDA SOCIAL Nº13 EL 23/1/2019

PNP/RVA  




  
**PATRICIO NÚÑEZ PAREDES**  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ARQUITECTO