



## 6.- PROYECTO QUE SE MODIFICA

RESOLUCIÓN O PERMISO	NUMERO	FECHA
	15	16.02.2015

## 7.- CARACTERISTICAS DEL PROYECTO MODIFICADO

## 7.1.- DESTINO (S) CONTEMPLADO (S)

<input checked="" type="checkbox"/>	RESIDENCIAL Art. 2.1.25. OGUC.	DESTINO ESPECIFICO:	VIVIENDA	
<input type="checkbox"/>	EQUIPAMIENTO Art. 2.1.33. OGUC.	CLASE Art. 2.1.33 OGUC	ACTIVIDAD	ESCALA Art. 2.1.36. OGUC
<input type="checkbox"/>	ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 2.1.28. OGUC.	DESTINO ESPECIFICO:		
<input type="checkbox"/>	INFRAESTRUCTURA Art. 2.1.29. O.G.U.C.	DESTINO ESPECIFICO:		
<input type="checkbox"/>	OTROS (ESPECIFICAR)			

## 7.2.- SUPERFICIE EDIFICADA

	UTIL (m2)	COMUN (m2)	TOTAL (m2)
BAJO TERRENO			
SOBRE TERRENO	44.91 M2		44.91 M2
EDIFICADA TOTAL	44.91 M2		44.91 M2
SUPERFICIE TERRENO	300 M2		

## 7.3.- NORMAS URBANISTICAS APLICADAS

	PERMITIDO		PERMITIDO	PROYECTADO
COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD	2	0.14	COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DE SUELO	0.8
COEFICIENTE DE OCUPACIÓN PISOS SUPERIORES	XXX	XXX	DENSIDAD	
ALTURA MAXIMA EN METROS O PISOS	12.6	1 PISO	ADOSAMIENTO	O.G.U.C.
RASANTES	70	70%	ANTEJARDIN	3
DISTANCIAMIENTOS	O.G.U.C.	O.G.U.C.		6.00

ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS	0	ESTACIONAMIENTOS PROYECTO	0
-----------------------------	---	---------------------------	---

## DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO

<input checked="" type="checkbox"/> D.F.L.-N°2 de 1959	<input type="checkbox"/> Proyección Sombras Art. 2.6.11 OGUC	<input type="checkbox"/> Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC
<input type="checkbox"/> Conjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC	<input type="checkbox"/> Beneficio Fusión Art. 63 LGUC	<input type="checkbox"/> Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8 OGUC

## AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC

<input type="checkbox"/> Art. 121	<input type="checkbox"/> Art.122	<input type="checkbox"/> Art.123	<input type="checkbox"/> Art.124	<input type="checkbox"/> Art. 55	<input type="checkbox"/> Otro ( especificar)
-----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	--

EDIFICIOS DE USO PUBLICO	<input type="checkbox"/> TODO	<input type="checkbox"/> PARTE	<input checked="" type="checkbox"/> NO
--------------------------	-------------------------------	--------------------------------	--

## 7.4.- NUMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO

VIVIENDAS	1	OFICINAS	
LOCALES COMERCIALES		ESTACIONAMIENTOS	
OTROS (ESPECIFICAR):			

## 8.- PAGO DE DERECHOS:

CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN (PARTE MODIFICADA)	CLASIFICACIÓN	m2
	C-4	44.91 M2
PRESUPUESTO DE LA PARTE MODIFICADA ( Art. 5.1.14. - O.G.U.C.)		\$ 5.148.572 .-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES 0.75% PRESUPUESTO	%	\$ 38.614.-
DESCUENTO 90% SEGÚN ART. 12 PUNTO 9 DE LA ORDENANZA DE DERECHOS MUNICIPALES	(+)	\$ 34.753.-
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE (*)	(+)	\$ 0.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	FECHA
		\$ 0
TOTAL A PAGAR		\$ 3.861.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	FECHA
	3109	26.03.2015

