

## PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD  
LA SERENA**

REGIÓN : IV

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

NUMERO DE PERMISO
<b>137</b>
FECHA
<b>13.07.2018</b>
ROL S.I.I
<b>1259-70</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. y 6.1.11. N° 156 / 2018
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 7401 de fecha 01.12.2016
- E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria.  
(cuando la edificación se emplace en condominio).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliacion de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino

**PASAJE HUGO HERRERA**

N° 2913 Lote N° A manzana 22 localidad o loteo LAS COMPAÑIAS  
sector LA SERENA

(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de 17,70 quedando en un total construido de 53,74  
en una superficie de terreno de 91

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

**2.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>JUAN PABLO ROJAS GALLARDO</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
<b>JUAN BASTIAS CASTILLO</b>	[REDACTED]
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
<b>NIVALDO OLIVARES LOPEZ</b>	[REDACTED]

**3.-PAGO DE DERECHOS**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: G - 5		<b>\$ 1.301.658.-</b>	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES AMPLIACION		1.5 %		%	<b>\$ 19.525.-</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES RECONSTRUCCIÓN		0.1 %		%	<b>(-) \$ 1.325.-</b>
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		ORD Nº	FECHA	%	<b>(-) \$ 0.-</b>
TOTAL A PAGAR / DESCUENTO DEL 90%					<b>\$ 2.085.-</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL		Nº	<b>7484</b>	FECHA	<b>13.07.2018</b>
CONVENIO DE PAGO		Nº		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)  
 GIRO DE INGRESO MUNICIPAL ASOCIADO A PAGO DE PERMISO DE EDIFICACION RECONSTRUCCION Nº DE PERMISO 134 / 13.07.2018.

P.O.M. VIVIENDA SOCIAL Nº 137 DE 13.07.2018

PNP/VCH



**PATRICIO MUÑOZ PAREDES**  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ARQUITECTO