

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION**  
**(Permiso y Recepción definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2, DE HASTA 2.000 UF**  
**ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY N°20.898.**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

LA SERENA



La Serena

REGIÓN :  
DE COQUIMBO URBANO RURAL

N° DE CERTIFICADO

136

Fecha de Aprobación

16.08.2023

ROL S.I.I

1476-119

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 130 de fecha 12.06.2023
- C) Los antecedentes exigidos en el título I artículo 2° de la LEY N° 20.898.
- D) La exención de pago de derechos municipales establecida en el artículo 2° de la Ley 20.898 según los antecedentes acreditados por el propietario y que constan en el expediente del literal B) anterior.

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la vivienda existente con una superficie de 119,98 m2 ubicada en PASAJE EL REDENTOR CONDOMINIO / CALLE / AVENIDA / PASAJE N° 1872 Lote N° 4 manzana 2 localidad o loteo LAS COMPAÑIAS sector URBANO de conformidad a plano y antecedentes (URBANO O RURAL) timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.- Individualización del Interesado:**

|                                       |        |
|---------------------------------------|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| <b>LORETO MONTENEGRO CASTILLO</b>     |        |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO   | R.U.T. |
|                                       |        |

**3.- Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

|  |                   |        |
|--|-------------------|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA (cuando corresponda) |                   | R.U.T. |
|  |                   |        |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE                        | PROFESIÓN         | R.U.T. |
| <b>PEDRO ESPINA BOUDOIRE</b>                             | <b>ARQUITECTO</b> |        |

NOTA: según letra C) artículo 2° Ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.

Derechos Ley de Aportes 20958 : \$202276

Sup. Ampliación : 81,24 m2 ( E4)

Sup. Total : 119,98 m2

Sup. total terreno : 100,10 m2

Orden de Pabo N°01661317

FRZ/MNP/IDF.-

FERNANDO RUIZ ZAMARCA  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES