

**PERMISO DE OBRA MENOR**

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **IV REGIÓN**

URBANO  RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>04-135</b>
FECHA
<b>13.11.2014</b>
ROL S.I.I
<b>962-55</b>

**VISTOS:**

- A)
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **963/2014**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **4920** de fecha **01.10.2014**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° - de fecha - (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **HABILITACIÓN LOCAL COMERCIAL "SUNGLASS HUT"**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVDA. ALBERTO SOLARI, LOCAL C-125**  
N° **1400** Lote N° - manzana - localidad o loteo -  
**URBANO** sector **MALL PLAZA LA SERENA**  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliacion de **0 M2** quedando en un total construido de -  
en una superficie de terreno de -  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO ACOGE**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : **NO**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>PLAZA LA SERENA S.A.</b>	<b>96.795.700-3</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>ANTONIO BRAGHETTO ARANGUIZ</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)			
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>CARLOS ESPERGER BECERRA</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)			
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>ACOGIDO A ART 1.2.1 O.G.U.C</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	<b>30.997.962</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				1%	\$ <b>309.979</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-)	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO				10%	\$ <b>30.845</b>
TOTAL A PAGAR					\$ <b>279.135</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	<b>10757</b>	FECHA		<b>07.11.2014</b>
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

POM: Nº135 DE FECHA 13.11.2014.-

FGD/PSM/cgj.-



*[Handwritten Signature]*  
**FERNANDO GLASINOVIC DUHALDE**  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)  
FIRMA Y TIMBRE