

### PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN :

URBANO  RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>134</b>
FECHA
<b>01/04/2010</b>
ROL S.I.I
<b>3076-053</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **007 06/01/2010**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **3563-E** de fecha **31/12/2009**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ..... de fecha ..... (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACIÓN OBRA MENOR** (especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **EL MAITEN**  
 N° **1143** Lote N° **13** manzana **13** localidad o loteo .....  
**LA FLORIDA SECTOR 2, ETAPA II** sector **LA FLORIDA**  
(URBANO O RURAL)

para una ampliación de **42,46m2** quedando en un total construido de **104,11m2**  
 en una superficie de terreno de **232,59m2**  
 que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**  
(MANTIENE O PIERDE)  
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial : .....

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>EDELMAR INVERSIONES LTDA.</b>	<b>79.547.660-1</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>JUAN INOSTROZA PINO</b>	<b>79.547.660-1</b>		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>LUIS CARLOS GARCIA VISCONTI</b>	<b>79.547.660-1</b>		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>OSCAR MORALES ACOSTA</b>	<b>79.547.660-1</b>		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

Λ

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA			\$	<b>5.786.916</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%	\$	<b>86.804</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	\$	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)	\$	<b>9.147</b>
TOTAL A PAGAR			\$	<b>77.657</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	<b>2157</b>	FECHA	<b>01/04/2010</b>
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)



*Juana Baudoín Madrid*

**JUANA BAUDOIN MADRID**  
**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES**  
FIRMA Y TIMBRE

POM N°134 DE FECHA 01/04/2010

JBM/KCA  
*[Signature]*