RESOLUCIÓN DE MODIFICACIÓN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN

	✓ OBRA NUEV	′ A		CCION SIMULTANEA				
	AMPLIACION MAYOR A 100 M2		ON CONSTRUCCION		□ s			
		_ ALIE	_ ALTERACION _ REF			REC	RECONSTRUCCION	
	DIRECCION	N DE OBRAS -	I. MUNICIPALIC	DAD DE :				
		LA SEI	RENA	•••••			NUMERO RESOLUCION	
	F	REGIÓN :	IV				132	
	☑ URE	BANO	☐ RURAL				09.09.2011	
VIS	STOS:					L		
	Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la L	ev Orgánica Co	onstitucional de	NA				
B) l	Las disposiciones de la Ley General de Urban	nismo v Constru	acciones en espe	oialelArt 116	su Ordonan			
de	Planificación Territorial.	,		cial el Ait. 110, s	su Ordenan.	za Generai	y el Instrumento	
C)	La solicitud de aprobación, los planos y de	emás antecede	entes debidamer	nte suscritos po	or el propie	tario v los	profesionales	
COI	respondientes ai expediente S.M.P.E 5.1.17.	. N°		6	558/2011		profesionales	
	El Certificado de Informaciones Previas Nº		2253	de fecha 0	8.06.201	1		
⊨) Ł	En informe Favorable de Revisor Independien	te Nº		de fecha		(cuar	ndo corresponda)	
₹F:	SUELVO:							
1	Aprobar la modificación de proyecto de	***************************************	LOTEC	SERENA C	RIENTE	III - IX E	TAPA	
	ubicado en calle/avenida/camino AVDA. W	AGENKNECHT		ECDEOLEGAD	• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •			
	1 -4 - 519		, localidad			N° S/I	N ORIENTE	
	sector URBANO en c	onformidad a lo	os planos v aden	nás antecedentes				
	(CINDANO O RORAL)						O.1VI.,	
	que forman parte de la presente autorizació N°		cuentran archivad 658/20		iente S.M.P	'.E 5.1.17.		
2	Reemplazar y/o adjuntar los Planos y/o Especificaciones Técnicas modificados al citado expediente S.M.P.E 5.1.17. N° 658/2011 , según listado adjunto.							
3,-	Dejar constancia que la presente modificación de proyecto cumple con los requisitos para acogerse a las siguientes							
	disposiciones especiales:	ESPECIFICAR	(DFL-2, CONJUNTO ARMO	D.F.LN	02	PROVECCIÓN DE	POMBERG OTOGO	
	La presente resolución se otorga amparada e	en las siguiente	s autorizaciones	especiales:		- NOTEGOION DE	SOMBRAS, OTROS	
			MINGUNA					
	ART. 121, ART. 122, A	ART. 123, ART. 124, A	RT. 55, DE LA LEY GE	NERAL DE URBANISMO	Y CONSTRUCC	CIONES)		
	Individualización de Interesados:							
OME	RE'O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO INMOBILIA	PIA ELOU	**************************************	CPS AND COL	0.00	AMP A	R.U.T.	
EPR	ESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	Salar Sa				99.	516.650-K	
2000		AEZ GUZM				4,011	R.U.T.	
BMC	RE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO			and the second	1.00	The sacreton sa	(III/9770) W V	
		·	5.T/	THE RESERVE OF THE PARTY OF	2000		R.U.T.	
ОМВ	RE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	osti spot se	nde ^r signer ^{ter} garde		The said of the	2.17	R.U.T.	
)KAD	MARCELO CASTA	AGNETO A	KANCIBIA					
∠ V C	RE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda	Vision in the second	3.00	are Land	100 PM	A 1978	R.U.T.	
	E-MAIL	R.U.T.	X96. 19 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3		dia yes	7-46-N - 8 NG R - 3 THE RES		
		**************************************	2004088	REGISTRO		C Alle C	ATEGORIA 1917	

6	FORMULARIO 2.6 PROYECTO QUE SE MODI	FICA							(R.N	1.P.E 5.1.17.) 2/3	
RES	SOLUCIÓN O PERMISO		gran .	1. The 18th	in the		NUMER 80	O	20	ГЕСНА .05.2009	
	CARACTERISTICAS DEL F		сто мо	DIFICADO		to the second section of the second		J	20	.00.2003	
7.1.	- DESTINO (S) CONTEMPLAD RESIDENCIAL	O (S)			- Bolinea						
✓	Art. 2,1,25, OGUC.	10000	DESTING	ESPECIFICO:			HABI	TACION	IAL		
	EQUIPAMIENTO Art, 2.1,33, OGUC,		CLASE Art. 2.1.33 OGUC			ACTIVIDAD ESCALA Art. 2.1.35. OGUC					
	ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 2.1.28; OGUC	A service	DESTING	ESPECIFICO:	F 44. 1						
	INSFRAESTRUCTURA Art. 2.1,29, O.G.U.C.		DESTING	ESPECIFICO:	ritii il						
	OTROS (ESPECIFICAR)	Sales and Sales			e car						
7.2.	SUPERFICIE EDIFICADA	GP C	CA CRINIDANTI	ALIDE GER BUTH-CHICA		4					
z - 1	1 (UTIL (m2)		СОМО	N (m2)	10.000	TOTAL	(m2)	
BAJO	TERRENO			Section and the American Section (Section 1997)		All 225 All Cheek 2	XX-74. 0. 1010 € 4.	- 1 (15 () s		2/628-12-33	
SOBI	REITERRENO	0.000000									
EDIF	CADA TOTAL		6619.2	6 m2 + 52.64	m2				6671.9	m2	
SUP,	TOTAL TERRENO	AMATA NA							24.157,7		
7.3	NORMAS URBANISTICAS AI	PLICAD	AS			•					
	AND THE PROPERTY OF THE PARKS	PER	MITIDO	PROYECTADO	1000		19.67(E) #16.9	PERMITIC	00	PROYECTADO	
COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD EFICIENTE DE OCUPACION PISOS "PERIORES"		1.6		0.4	COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DE SUELO		0.6		0.23		
					DENS	SIDAD	450		85		
ALTURA MAXIMA EN METROS O PISOS		10.05		6.98	ADOSAMIENTO		3.54.200E000	SI		NO	
RASANTES					ANTE	JARDIN		3.0		4.0	
DIST	ANCIAMIENTOS										
ESTA	CIONAMIENTOS REQUERIDOS		51		ESTA	CIONAMIENTOS PF	ROYECTO		51		
DISP	OSICIONES ESPECIALES A QUE SE A	COGE EL	PROYECTO			No construction of	7.44100	ŝ. de	and the		
$\overline{\Box}$	D.F.L-N°2 de 1959		Proye	ección Sombras Art.	2.6.11	OGUC	Segunda Vivi	enda Art. 6.2.	4. OGUC	Landing to the second of the 	
	Conjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC		Benet	ficio Fusión Art. 63 L	.GUC		Conj. Viv. Eco	on, Art. 6.1.8	oguc		
AUTO	RIZACIONES ESPECIALES LGUC	in the second second		roper ballysis (1919).			STATE OF STATE	1.1	(1) 14 (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)	a. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1.	
	Art. 121 Art.122	Art.123		Art.124	Art. 5	5	Otro (especif	icar)	***	<u> </u>	
- ED	IFICIOS DE USO PUBLICO	Chieddood y		da Joseph Griff (W.	13475		TODO		PARTE	Ппо	
7.4	NUMERO DE UNIDADES TO	TALĖS F	POR DES	TINO						1	
VIVIE	NDAS	40.0		51	OFIC	NAS	and the second second	Section 1			
OCA	LES COMERCIALES	ESTACION			CIONAMIENTOS	DNAMIENTOS			51		
TRO	S'(ESPECIFICAR):		LANGUAR GUARANTE	4	K	Commons a language Model (A.M.	0.00	muter at 101 Page 5			

8.- PAGO DE DERECHOS:

CLASIFICACION (ES) DE	LA CONSTRUCCIÓN	CLASIFICACIÓN	m2			
CLASIFICACION (ES) DE	LA CONSTRUCCION		C-3	52.64 m2		
PRESUPUESTO DE LA PARTE MODIFICADA	(Art. 5.1.14 O.G.U.	.C.)			\$ 5,365,279	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%	\$ 80,479			
DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS		(-)	\$ 21,562			
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVIS	OR INDEPENDIENTE	(*)		(-)		
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	-	FECHA: -	(-)	-	
	1			Liberton	\$ 58,917	
GIRO INGRESO MUNICIPAL		N°	64	83	FECHA	08/09/2011

A Lot Control	LISTADO DE PLANOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O ELIMINAN
PLANO №	CONTENIDO
OTA: DE SER MAYOR LA	A CANTIDAD DE LAMINAS QUE LOS ESPACIOS ANTES DISPUÉSTOS, ADJUNTAR HOJA ANEXA.

NOTA: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO

ESTA RESOLUCION MODIFICA AL PERMISO DE EDIFICACIÓN № 080 DE FECHA 20.05.2009, EN LO QUE RESPECTA AL AUMENTO DE SUPERFICIE DE 28 VIVIENDAS POR UN TOTAL DE 52.64 M2

Y ADEMÁS CORRIGE LA MODIFICACIÓN DEL PERMISO ANTERIOR, EN LA SUPERFICIE TOTAL DE EDIFICACIÓN QUE DEBIÓ SEÑALAR ORIGINALMENTE UNA SUPERFICIE DE 6619.26 M2

IMH/PSM.-

IRENE MACHUCA HERRERA INGENIERO CIVIL DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

R.M.P.E. Nº 132 DE FECHA 09.09.2011