

**PERMISO DE OBRA MENOR**

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :**  
**LA SERENA**

**REGIÓN : COQUIMBO**

**URBANO**       **RURAL**

|                   |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| <b>132</b>        |
| FECHA             |
| <b>31.05.2012</b> |
| ROL S.I.I         |
| <b>3014-52</b>    |

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **0023/2012**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **64** de fecha **17.01.2012**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR AMPLIACIÓN DE VIVIENDA**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **CALLE MARIO PEÑA CARREÑO**  
N° **5414** Lote N° **52** manzana **6**  
**URBANO** sector **LA FLORIDA, LA SERENA**  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliación de **38.33 M2** quedando en un total construido de **87.07 M2**  
en una superficie de terreno de **159.78 M2**  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : **NO**

4.- Individualización de Interesados:

|  |        |          |           |
|--|--------|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO  | R.U.T. |          |           |
| <b>JUAN FRANCISCO VILLALOBOS TAPIA</b>   |        |          |           |
|  | R.U.T. |          |           |
|  |        |          |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T. |          |           |
|  |        |          |           |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)                              | R.U.T. |          |           |
| <b>MARCELO CASTAGNETO ARANCIBIA</b>  |        |          |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)                                     | R.U.T. |          |           |
|  |        |          |           |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)  | R.U.T. |          |           |
| <b>ART. 1.2.1 O.G.U.C.</b>   |        |          |           |
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE   | R.U.T. | REGISTRO | CATEGORIA |
|  |        |          |           |

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

|  |    |        |       |                |
|--|----|--------|-------|----------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA (CLASIFICACION D- 4 § 104.861/ M2)    |    |        |       | \$ 4.019.280.- |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES                                   |    |        |       | \$ 60.290.-    |
| DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE |    |        |       | \$ 0.-         |
| CANCELADO 10 % AL INGRESO ORDEN 651693 DEL 10.01.2012        |    |        |       | \$ 7.438.-     |
| TOTAL A PAGAR  |    |        |       | \$ 52.851.-    |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL                                       | Nº | 703174 | FECHA | 31.05.2012     |
| CONVENIO DE PAGO   | Nº |        | FECHA |                |

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. Nº 132 DE FECHA 31.05.2012.-

MAR/FGD


  
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES  
**MARIO ALTAMIRANO ROJAS**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(S)  
 \* FIRMA Y TIMBRE