

### PERMISO DE OBRA MENOR

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



Ilustre Municipalidad de  
**La Serena**

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :**  
**LA SERENA**

**REGIÓN : IV**

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
<b>131</b>
FECHA
<b>19.07.2017</b>
ROL S.I.I
<b>261-5</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 366/19.07.2017
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 2739 de fecha 15.05.2017
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACION Y MODIFICACION DE VIVIENDA (PROVISORIO)**

para el predio ubicado en calle/avenida/camino (especificar y m2) **PASAJE MANUEL ROJAS**  
 N° 719 Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_  
**URBANO** sector **LA SERENA**  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de 27,13 M2 quedando en un total construido de 189,93 M2  
 en una superficie de terreno de 212,94 M2

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba \_\_\_\_\_ (MANTIENE O PIERDE)  
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**ARTICULO 124 DE LA LGUC**

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : **3 AÑOS**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>RUBEN DOMINGO URRUTIA FERRADA</b>	[REDACTED]		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>LEONEL GARMENDIA LEMUS</b>	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>LEONEL GARMENDIA LEMUS</b>	[REDACTED]		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

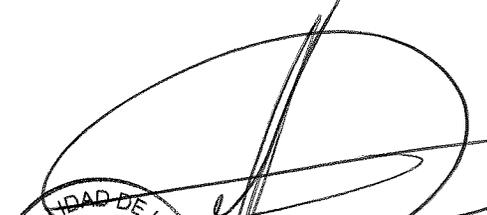
PRESUPUESTO DE LA OBRA	G-4: \$ 89.419.-	HABILITACION: \$ 2.181.461.-	\$ 4.607.398.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1 %	1%	% \$ 46.073.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-) \$ 0.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			(-) \$ 0.-
TOTAL A PAGAR			\$ 46.073.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	7529	FECHA 19.07.2017
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

PERMISO PROVISORIO DE AMPLIACION Y MODIFICACION DE VIVIENDA POR 3 AÑOS ACOGIDO AL ARTICULO 124 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES.

PM: Nº 131 DE FECHA 19.07.2017.

PNP/RZA.-

  
 MUNICIPALIDAD DE I  
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES  
**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE