

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

REGIÓN :

URBANO **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
130
FECHA
29.05.2012
ROL S.I.I
3089-20

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **007 03.01.2012**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **4057** de fecha **17.10.2011**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACIÓN DE VIVIENDA EN CONDOMINIO ALTOS LA FLORIDA II**

(especificar y m2)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **ARAUCO N°5328, PASAJE INTERIOR N°1**
N° **CASA 20** Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____
URBANO sector **LA FLORIDA**
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de **67,34m2** quedando en un total construido de **139.29m2 UNID.**, TOTAL CONDOMINIO 3525.34
en una superficie de terreno de **203.81m2 UNID.** TERRENO COND. 16.592,78M2
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959. (MANTIENE O PIERDE)

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

NO CONSULTA

ART 121, ART 122, ART 123, ART 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial : _____

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
INVERSIONES TORO Y CIA. LTDA.	76.135.442-6		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
JHONNY MAURICIO TORO FARIAS	_____		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
MIGUEL CORTES CORTES	_____		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
ACOGIDO AL ARTICULO 1.2.1 DE LA O.G.U.C.			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA CLASIFICACIÓN D-4 : \$104.861.- E-4 : \$75.445.-					
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			\$	7,746,445	
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			%	\$ 86,195	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO ORD. N° 48 FECHA 03.01.2012			(-)	\$	
TOTAL A PAGAR			(-)	\$ 11,291	
GIRO INGRESO MUNICIPAL			\$	74,904	
CONVENIO DE PAGO		N°	4170	FECHA	29.05.2012
		N°		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

POM N°130 DE FECHA 29.05.2012

MAR/KCA



MARCO ALTAMIRANO ROJAS

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(s)

ARQUITECTO