

## PERMISO DE OBRA MENOR

 AMPLIACION MENOR A 100 M2 MODIFICACION  
sin alterar estructura ART. 6.2.9. O.G.U.C.Ilustre Municipalidad de  
La SerenaDIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : IV

 URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
268
FECHA
27.10.2014
ROL S.I.I
2480-99

## VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.  
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 991/2014  
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° 4640 de fecha 15.09.2014  
 E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° // de fecha                      (cuando corresponda).

## RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR AMPLIACION VIVIENDA  
(especificar y m2)para el predio ubicado en calle/avenida/camino CALLE VALLE DE LIMARI  
N° 1427 Lote N° 5 manzana 13  
URBANO sector LOTEO PARQUE RESIDENCIAL ALTO SERENA  
(URBANO O RURAL)para una ampliacion de 32,64 m2 quedando en un total construido de 163,39 m2  
en una superficie de terreno de 345 m2

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba PIERDE  
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

NINGUNA

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : NO

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>SOCIEDAD AGRICOLA JORGE GUZMAN VERGARA E HIJOS LTDA.</b>	<b>78.824.730-3</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>ISABEL GUZMAN HELO</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>VALENTINA ALVAREZ JAÑA</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)			
<b>VALENTINA ALVAREZ JAÑA</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
<u>//</u>			

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN:	<b>32,64 m2 x \$112.495 (C-4)</b>	<b>\$ 3,671,836</b>
			sub total <b>\$ 3,671,836</b>
			1.5% % <b>\$ 55,077</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-) <b>\$ 0</b>
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. Nº 9155	DE FECHA: 23.09.2014	(-) <b>\$ 5,474</b>
TOTAL A PAGAR			<b>\$ 49,603</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº 10391	FECHA	27.10.2014
CONVENIO DE PAGO	Nº	FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PÉRMISO)

P.O.M. Nº 268 DE FECHA 27.10.2014.

FGD/Sdc/sdc.-



**FERNANDO GLASINOVIC DUHALDE**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**  
 FIRMA Y TIMBRE