

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

LA SERENA

REGIÓN : IV



URBANO



RURAL

NUMERO DE PERMISO
002
FECHA
04/01/2012
ROL S.I.I
907 - 228

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 690/2011
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 1445 de fecha 26/04/2011
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR AMPLIACIÓN Y REMODELACIÓN LOCAL COMERCIAL**

(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino

PANORAMICA

N° 4451 Lote N° 23 manzana

URBANO sector

LOTEO AEROPARQUE

para una ampliacion de 12.25 m2 quedando en un total construido de 328.5 m2

en una superficie de terreno de 665.40 m2

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba

NO TIENE

(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

NINGUNA

ART 121, ART 122, ART 123, ART 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial : **NO**

4.- Individualización de Interesados:

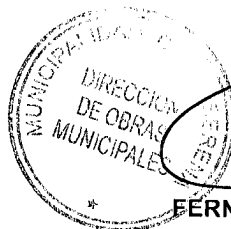
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
INVERSIONES SAN JAVIER LTDA.	79.832.210-9		
REPRESANTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
ALICIA FINDEL W.	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
SEBASTIÁN JORGENSEN V.	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
ART.1.2.1 DE LA O.G.U.C			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				\$914.242.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				% \$13.714.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO				(-) \$0.-
TOTAL A PAGAR		G.I.M. N° 6245	DE FECHA: 02.09.20	(-) \$1.348.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL				\$12.366.-
CONVENIO DE PAGO		N° 60	FECHA	04.01.2012
		N°	FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. N° 002 DE FECHA 04/01/2011.-



FERNANDO GLASINOVIC DUHALDE
ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(S)

FIRMA Y TIMBRE

FGD/IFB