

# PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **IV**

URBANO       RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>129</b>
FECHA
<b>13.10.2020</b>
ROL S.I.I
<b>2486-8</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **388/27.07.2020**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **13175** de fecha **09.09.2020**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACION VIVIENDA UNIFAMILIAR**  
(especificar y m2)  
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA RAUL BITRAN NACHARY**  
 N° **1717** Lote N° **8** manzana **\*\*\*** localidad o loteo \_\_\_\_\_  
**URBANO** sector **CONDOMINO SERENA ORIENTE**  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de **99,09** quedando en un total construido de **198,96 M2 (18.237,3 M2)**  
 en una superficie de terreno de **317,106 M2 (65.341,26 M2)**  
 que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **PIERDE**  
(MANTIENE O PIERDE)  
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : \_\_\_\_\_

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>LIPING LIAO</b>	[REDACTED]		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>MARCELO CASTAGNETO ARANCIBIA</b>	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>ART. 1.2.1 DE LA O.G.U.C.</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$ 18.578.681
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$ 278.680
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	***
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			(-)	***
TOTAL A PAGAR				\$ 278.680
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	3850	FECHA	07-10-2020
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

POM: Nº 129 DE FECHA 13.10.2020

PNP/PSM.-



*(Handwritten Signature)*  
**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 FIRMA Y TIMBRE