

## PERMISO DE OBRA MENOR

 AMPLIACION MENOR A 100 M2

 MODIFICACION  
sin alterar estructura

 ART. 6.2.9. O.G.U.C.


Ilustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : IV

URBANO       RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>129</b>
FECHA
<b>22.10.2021</b>
ROL S.I.I
<b>1010-218</b>

### VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.  
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 438/21  
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° 19695 de fecha 05.05.2021  
 E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \*\*\* de fecha \*\*\* (cuando corresponda).

### RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR - AMPLIACION MENOR A 100m2  
(especificar y m2)  
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino CAMINO INTERIOR S/N LT60  
 N°                      Lote N° ST 10 manzana                       
RURAL sector FUNDO EL RECREO  
(URBANO O RURAL)  
 para una ampliación de 95,21 m<sup>2</sup> quedando en un total construido de 294,56 m<sup>2</sup>  
 en una superficie de terreno de 6362 m<sup>2</sup>  
 que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba PIERDE  
(MANTIENE O PIERDE)  
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Oira.

Plazos de la autorización especial: \*\*\*

### 4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>NASSLO GALLARDO GALLARDO</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>PABLO SEPULVEDA PEÑA Y LILLO</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>PABLO SEPULVEDA PEÑA Y LILLO</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

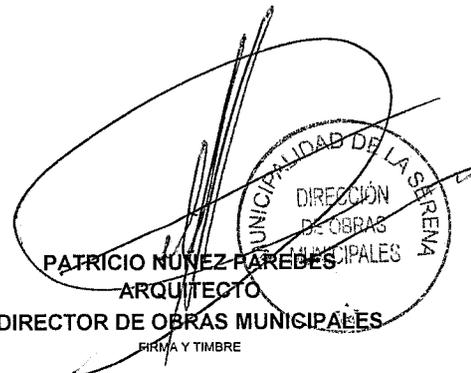
4PRESUPUESTO DE LA OBRA		C LASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: C3		\$	<b>18.314.976,00</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		1,5 %	%	\$	<b>274.724</b>
VIVIENDA ACOGIDA AL Art. 166 LGUC		50%	%	\$	-
TOTAL A PAGAR				\$	<b>274.724</b>
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		G.I.M. N° DE FECHA :		(-)	\$
					<b>27.472</b>
TOTAL A PAGAR				\$	<b>247.252</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	<b>12746</b>	FECHA		<b>22.10.2021</b>
CONVENIO DE PAGO	N°	<b>**</b>	FECHA		<b>***</b>

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

CALCULO LEY DE APORTES \$9.745.-

**P.O.M. N° 129 DE FECHA 22.10.2021**

PNP/BVA/RMM  


  
**MUNICIPALIDAD DE LA SERENA**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES**  
**PATRICIO NÚÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE