

### PERMISO DE OBRA MENOR

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



Ilustre Municipalidad de  
**La Serena**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **IV**

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
<b>128</b>
FECHA
<b>07.07.2017</b>
ROL S.II
<b>830-15</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 308/2017
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 7038 de fecha 14.12.2016
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \*\*\*\*\* de fecha \*\*\*\*\* (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de AMPLIACION - SEDE SOCIAL  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino AVDA. JOSÉ GASPAR MARIN  
N° 3186 lote 11-B manzana J localidad o loteo \*\*\*\*\*  
URBANO sector LAS COMPAÑIAS  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliacion de 54,52 M2 quedando en un total construido de 127,94 M2 en un piso.  
en una superficie de terreno de 280,85 M2  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba NO APLICA  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
\*\*\*\*\*  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Oira.

Plazos de la autorización especial : \*\*\*\*\*

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN, REGION DE COQUIMBO</b>	<b>61.816.000-9</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>ANGELO MONTAÑO ESPEJO</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
<b>ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA</b>	<b>69.040.100-2</b>
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
<b>MARCELA A. SOTO HERNÁNDEZ</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR. ACOGIDO AL ARTICULO 1.2.1 DE LA OGUC	R.U.T.

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	1° 54,52 M2. C3 \$ 174.024.-		\$	9.487.788 .-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5	%	\$	142.317 .-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	\$	0.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)	\$	0.-
TOTAL A PAGAR			\$	142.317 .-
GIRO INGRESO MUNICIPAL .	Nº	6963	FECHA	07.07.2017
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

POM: Nº 128 DE FECHA 07.07.2017.

PNP/MAR



*(Handwritten signature)*  
**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 FIRMA Y TIMBRE