



ROL AVALUO N° 1317-17 /

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

**PERMISO DE AMPLIACION N° 124 /**

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 598 de fecha 14 de Julio del 2008 concede Permiso de Ampliación en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACION DE VIVIENDA.-
- 02 PROPIETARIO** : CRISTIAN MARCELO ESPEJO GALLARDO.-
- 03 UBICACION** : PJE. KEWAN # 2831, LOTE O EL INDIO.-
- 04 ARQUITECTO** : GUSTAVO MENA LOPEZ.-
- 05 CONSTRUCTOR** : ACOGIDO AL ART. N° 1.2.1 DE LA O.G.U.C.-
- 06 CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS, SOBRECIMENTOS Y RADIER DE HORMIGON, VIGAS Y CADENAS DE HORMIGON ARMADO, ESTRUCTURA DE MUROS EN ALBAÑILERIA DE LADRILLOS, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN CERCHAS DE PERFILES METALICOS Y CUBIERTA EN PLANCHAS DE FIBROCEMENTO ONDA STANDARD.
- 07 SUPERFICIE** : 12.06 M2
- 08 PRESUPUESTO** : C - 5 \$52.543.- PG \$633.669.-
- 09 REGIMEN** : ACOGIDO A REGIMEN D.F.L. N° 2 DE 1959.-
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN** **ORD. N° 3135.-** **DE FECHA:** 27.04.2009.-  
**VALOR \$4.752.-** **FOLIO 394773.-**

**11 OBSERVACIONES** : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.  
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).  
**ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).**  
**EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.**

LA SERENA, 28 DE ABRIL DEL 2009.

  
**JUANA BAUDOIN MADRID**  
**ARQUITECTA**  
**DIRECTORA DE OBRAS**



JBM/ALM.-