

PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL



Ilustre Municipalidad de
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD
LA SERENA

REGIÓN : IV

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

NUMERO DE PERMISO
123
FECHA
10.07.2019
ROL S.I.I
1224 - 36

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. y 6.1.11. N° 348 / 2019
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 5258 de fecha 22.05.2019
- E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria.
(cuando la edificación se emplace en condominio).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliación de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino
PASAJE VOLCAN CHILLAN

N° 2421 Lote N° 16 manzana E localidad o loteo LAS COMPAÑIAS
URBANO sector LA SERENA
(URBANO O RURAL)

para una ampliación de 13,33 m2 quedando en un total construido de 46,33 m2
en una superficie de terreno de 91,00 m2

aprobandos los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

2.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
SILVIA SANTOS ARAYA	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
NANCY VERONICA CORTES ORTIZ	[REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
CONSTRUCTORA SAN JOAQUIN	76.628.448-5
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
LUIS GUTIERREZ ALVAREZ	[REDACTED]

3.-PAGO DE DERECHOS

PRESUPUESTO DE LA OBRA	CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: G-5		\$1.007.334 + \$8.665.430.-
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1,5% AMPL. VIV. SOC. + 1% REPARAC.	% (-)	\$ 15.110 + 86.654.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	- 50% AMPL. VIV. SOC. + -90% REPARAC.	% (-)	\$ 7.555 + 8.665.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		% (%)	\$ 16.220.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	ORD Nº ***	FECHA ***	% (-) \$ 0.-
TOTAL A PAGAR			\$ 16.220.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	7451	FECHA 10.07.2019
CONVENIO DE PAGO	Nº	***	FECHA ***

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)
ESTE PERMISO DE OBRA MENOR AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL ESTA ASOCIADO AL PERMISO DE REPARACION PERMISO Nº 127 DE FECHA 10.07.2019. CON ORDEN DE INGRESO Nº 7451 DE FECHA 10.07.2019.

P.O.M. VIVIENDA SOCIAL Nº 123 EL 10-07-2019

PNP/ECM.-



PATRICIO NÚÑEZ PAREDES
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES