

## PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD  
LA SERENA**

REGIÓN : IV

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

NUMERO DE PERMISO
<b>122</b>
FECHA
<b>10.07.2019</b>
ROL S.I.I
<b>1235 - 35</b>

### VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. y 6.1.11. N° 347 / 2019
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 5261 de fecha 22.05.2019
- E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria.  
(cuando la edificación se emplace en condominio).

### RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliacion de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino

**PASAJE VOLCAN LONQUIMAY**

N° 2560 Lote N° 3 manzana K localidad o loteo LAS COMPAÑIAS

URBANO sector LA SERENA

(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de 13,33 m2 quedando en un total construido de 46,33 m2

en una superficie de terreno de 91,00 m2

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

### 2.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MARIA VELASQUEZ PACHECO</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>NANCY VERONICA CORTES ORTIZ</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
<b>CONSTRUCTORA SAN JOAQUIN</b>	<b>76.628.448-5</b>
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
<b>LUIS GUTIERREZ ALVAREZ</b>	

**3.-PAGO DE DERECHOS**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: G-5			\$1.007.334 + \$8.665.430.-
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1,5% AMPL. VIV. SOC. + 1% REPARAC.	%	(-)	\$ 15.110 + 86.654.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	- 50% AMPL. VIV. SOC. + -90% REPARAC.	%	(-)	\$ 7.555 + 8.665.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%	(%)	\$ 16.220.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	ORD N° *** FECHA ***	%	(-)	\$ 0.-
TOTAL A PAGAR				\$ 16.220.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	7449	FECHA	10.07.2019
CONVENIO DE PAGO	N°	***	FECHA	***

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)  
**ESTE PERMISO DE OBRA MENOR AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL ESTA ASOCIADO AL PERMISO DE REPARACION PERMISO N° 126 DE FECHA 10.07.2019. CON ORDEN DE INGRESO N° 7449 DE FECHA 10.07.2019.**

P.O.M. VIVIENDA SOCIAL N° 122 EL 10-07-2019

PNP/ECM.-



*(Handwritten signature)*  
**PATRICIO NÚÑEZ PAREDES**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES