

**PERMISO DE OBRA MENOR**

- AMPLIACION MENOR A 100 M2
  MODIFICACION sin alterar estructura
  ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Illustre Municipalidad de La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **COQUIMBO**

URBANO
  RURAL

|                   |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| <b>121</b>        |
| FECHA             |
| <b>08.11.2018</b> |
| ROL S.I.I         |
| <b>962-055</b>    |

**VISTOS:**

- A)  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.  
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **503/2018**  
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° **6813** de fecha **14.11.2017**  
 E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR REMODELACION BAÑOS Y SERVICIOS PISO 2**  
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino \_\_\_\_\_ (especificar y m2) **ALBERTO SOLARI**  
 N° **1400** Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_  
**URBANO** sector **MALL PLAZA LA SERENA**  
 (URBANO O RURAL)  
 para una ampliacion de \_\_\_\_\_ quedando en un total construido de \_\_\_\_\_  
 en una superficie de terreno de \_\_\_\_\_  
 que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO APLICA**  
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959. (MANTIENE O PIERDE)

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : \_\_\_\_\_

4.- Individualización de Interesados:

|  |                     |          |           |
|--|---------------------|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO  | R.U.T.              |          |           |
| <b>PLAZA LA SERENA S.A.</b>  | <b>96.653.650-0</b> |          |           |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO  | R.U.T.              |          |           |
| <b>CRISTIAN SOMARRIVA / CRISTIAN MUÑOZ</b>   |                     |          |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T.              |          |           |
|  |                     |          |           |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)                              | R.U.T.              |          |           |
| <b>CLAUDIA FUENTES VIVANCO</b>   |                     |          |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)                                     | R.U.T.              |          |           |
|  |                     |          |           |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)  | R.U.T.              |          |           |
| <b>ARTICULO 1.2.1. O.G.U.C.</b>  |                     |          |           |
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE   | R.U.T.              | REGISTRO | CATEGORIA |
| <b>MARIO INOSTROSA ULLOA</b>   |                     |          |           |

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

|  |     |              |       |                   |                    |
|--|-----|--------------|-------|-------------------|--------------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA                                       |     |              |       | \$                | <b>184,259,596</b> |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES                                   | 1%  | %            |       | \$                | <b>1,842,595</b>   |
| DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE |     | (-)          |       | \$                | -                  |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO                                  | 10% | (-)          |       | \$                | -                  |
| TOTAL A PAGAR  |     |              |       | \$                | <b>1,842,595</b>   |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL                                       | Nº  | <b>11759</b> | FECHA | <b>07.11.2018</b> |                    |
| CONVENIO DE PAGO   | Nº  |              | FECHA |                   |                    |

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

**P.O.M. N°121 DE FECHA 08.11.2018.-**

PNP/JSM/adc.



*[Handwritten Signature]*  
**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE