



La Serena

PERMISO DE OBRA MENOR

 AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2

 MODIFICACIÓN
sin alterar estructura

 ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCIÓN DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE :
La Serena
REGIÓN: Coquimbo

NUMERO DE PERMISO
121
FECHA
04-10-2021
ROL S.I.I
1850-3

URBANO RURAL

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 y su Ordenanza General.
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. _____ 2021/530
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° _____ 18658 de fecha _____ 26-03-2021
 E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ *** de fecha _____ (cuando corresponda)

RESUELVO:

- 1.- Otorgar permiso de _____ OBRA MENOR, AMPLIACION MENOR A 100M2
(especificar)
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino _____ JORGE MONTT _____ N°
 _____ 542 Lote N° _____ ST3 _____ manzana _____ P _____ localidad o loteo _____ COVICO - BUEN PASTOR - LA
 _____ URBANO Sector _____ URBANO SERENA
(URBANO O RURAL)
 que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.
- 2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba _____ MANTIENE
(MANTIENE O PIERDE)
 los beneficios del D.F.L N° 2 de 1959.
- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
 _____ SOLICITA CAMBIO DE DESTINO DE VIVENDA A SERVICIOS (OFICINAS)
Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.
 Plazos de la autorización especial: _____

4. INDIVIDUALIZACIÓN DE INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.		
PABLO SAID FARIÑA NUÑEZ			
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.		
PROPIETARIO			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA O PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
WARNER Y CIA LTDA	77.787.440-3		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA O PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
DANIEL WARNER MUNOZ			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
CONSTRUCTORA BRAC Y CIA LTDA	78.812.230-6		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NICOLAS BAKULIC GOVORCIN			
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA

5. PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA			\$ 1.865.598
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%	\$ 18.656
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	\$ 0
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)	\$ 0
TOTAL A PAGAR			\$ 154.448
GIRO INGRESO MUNICIPAL / COD. AUTORIZACION	N°	P10176837, P211819	FECHA
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA
			30-09-2021

NOTA: (PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

EL PRESENTE PERMISO SE EMITIO EN CONJUNTO CON EL CERTIFICADO DE CAMBIO DE DESTINO 1199/2021 Y CON EL PERMISO DE OBRA MENOR "MODIFICACION SIN ALTERAR ESTRUCTURA" N° 63 DE FECHA 05.10.2021



(Handwritten signature)
 PATRICIO NUÑEZ PAREDES
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE

PNP/RVA/PMJ

DISTRIBUCIÓN:
 PNP/RVA/PMJ