



ROL AVALUO N° 2183-22 /

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

PERMISO DE AMPLIACION N° 380 /

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de **INGRESO N° 311 de fecha 13 Abril del 2009** concede Permiso de obra menor de Ampliación de vivienda en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACION VIVIENDA .-
OBRA MENOR.-
- 02 PROPIETARIO** : MARCELO JAVIER ROJAS OLIVARES. -
- 03 UBICACION** : PASAJE RECTOR OCHOA RIOS # 560
BALMACEDA ORIENTE, LA SERENA.-
- 04 ARQUITECTO** : PAOLA X. RIVERA JOFRÉ.-
- 05 CONSTRUCTOR** : ART. 1.2.1. O.G.U.C.-
- 06 CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS Y RADIER EN HORMIGON, MUROS EN ALBAÑILERIA DE BLOQUES,
CON VIGAS CADENAS Y PILARES EN HORMIGON ARMADO, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN ENVIGADO DE PINO,
HOJALATERIA Y CUBIERTA EN TEJA DE ARCILLA.-
- 07 SUPERFICIE** : 22.40.- M2
- 08 PRESUPUESTO** : D-3 \$ 136.236.- PG \$ 3.051.686.-
- 09 REGIMEN** : _____/-
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN ORD. N° 2689.-** **DE FECHA:** 13.04.2009.-
VALOR \$4.577.- **FOLIO** 390260.-
ORD. N° 8110.- **DE FECHA:** 14.10.2009.-
VALOR \$41.198.- **FOLIO** 436103.

11 OBSERVACIONES : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).
EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 19 DE OCTUBRE DEL 2009.




MARIO ALTAMIRANO ROJAS
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS (S)

MAR/CEG.-
