



ROL AVALUO N° 1021-439 /

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

**PERMISO DE AMPLIACION N° 381 /**

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de **INGRESO N° 707 de fecha 07 Agosto del 2009** concede Permiso de obra menor de Ampliación de vivienda en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACION VIVIENDA .-  
OBRA MENOR.-
- 02 PROPIETARIO** : JORGE ARAYA HURTADO. -
- 03 UBICACION** : CALLE PRINCIPAL S/N LOTE # 09 - MZ "N"  
SECTOR QUEBRADA DE TALCA, LA SERENA.-
- 04 ARQUITECTO** : CRISTIAN AHUMADA TRENGOVE.-
- 05 CONSTRUCTOR** : ART. 1.2.1. O.G.U.C.-
- 06 CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS Y SOBRECIMENTOS EN HORMIGON, MUROS CORTAFUEGO EN ALBAÑILERIA DE BLOQUES, CON VIGAS CADENAS Y PILARES EN HORMIGON ARMADO, ESTRUCTURA DE PISO EN ENVIGADO DE MADERA Y ENTABLADO DE PINO MACHIHEMBRADO DE 1X4", ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN CERCHAS DE PINO, HOJALATERIA Y CUBIERTA EN PLANCHA ZINC -ALUM.-
- 07 SUPERFICIE** : 14.90.- M2
- 08 PRESUPUESTO** : E-3 \$ 97.286.- PG \$ 1.449.561.-
- 09 REGIMEN** : \_\_\_\_\_/.-
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN ORD. N° 6365.-** **DE FECHA:** 07.08.2009.-  
**VALOR \$2.174.-** **FOLIO 423646.-**  
**ORD. N° 8257.-** **DE FECHA:** 20.10.2009.-  
**VALOR \$19.569.-** **FOLIO 436671.**

**11 OBSERVACIONES** : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.  
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).  
**ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).**  
**EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.**

LA SERENA, 20 DE OCTUBRE DEL 2009.



  
**MARIO ALTAMIRANO ROJAS**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS (S)**

MAR/CEG.-  
