



**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

PERMISO DE AMPLIACION N° 395 /

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 673 de fecha 28 de Julio del 2009 concede Permiso de Ampliación, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SOCIAL.-
- 02 PROPIETARIO** : HÉCTOR DOMINGO ARCE CERDA.-
- 03 UBICACIÓN** : PASAJE TUCAPEL #497, ESQ/ AV. BALMACEDA,
POBL. VÍCTOR DOMINGO SILVA, LA SERENA.-
N° DE ROL: 293 – 4
- 04 ARQUITECTO** : JORGE MARTÍNEZ OLIVARES.-
- 05 CONSTRUCTOR** : JORGE MARTÍNEZ OLIVARES / RUT: 7.000.000-0
- 06 CARACTERÍSTICAS** : CIMIENTOS, SOBRECIMENTOS Y RADIER DE HORMIGÓN, ESTRUCTURA DE MUROS EN TABIQUERÍA DE MADERA Y MUROS CORTAFUEGOS EN ALBAÑILERÍA DE BLOQUES DE CEMENTO CON PILARES, VIGAS Y CADENAS DE HORMIGÓN ARMADO, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN BASE A UN ENVIGADO DE MADERA DE PINO A LA VISTA Y CUBIERTA DE PLANCHAS DE FIBROCEMENTO ONDULADA TIPO PIZARREÑO.-
- 07 SUPERFICIE AMPLIACIÓN** : 73,40 m²
SUPERFICIE TOTAL (EXISTENTE + AMPLIACIÓN): 119,40 m²
SUPERFICIE DEL TERRENO : 180,00 m²
- 08 PRESUPUESTO** : E - 4 \$69.673.- PG \$5.113.998.-
- 09 RÉGIMEN** : ACOGIDA AL D.F.L. N° 2 DE 1959.-
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SFGÚN ORD. N° 5984** **DE FECHA:** 28.07.2009.-
VALOR \$10.711.- **FOLIO** 417596
ORD. N° 8639 **DE FECHA:** 12.11.2009.-
VALOR \$27.644.- **FOLIO** 439209

11 OBSERVACIONES : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).
EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 12 DE NOVIEMBRE DEL 2009.-



Juana Baudoín Madrid
**JUANA BAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS**

JBM/JGC.-