



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE AMPLIACION N° 408 /

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 794 de fecha 15 de Septiembre del 2009 concede **Permiso de Ampliación de Obra Menor**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 **NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACIÓN DE VIVIENDA.-
- 02 **PROPIETARIO** : EDITH MORA VALDES, RUT.
- 03 **UBICACION** : CALLE PARQUE FRAY JORGE #1416, LOTE ALTO LA SERENA, I ETAPA, LA SERENA ROL:2480-27.-
- 04 **ARQUITECTO** : MIGUEL CORTES CORTES.-
- 05 **CONSTRUCTOR** : ACOGIDO AL ARTÍCULO 1.2.1 DE LA O.G.U.C.-
- 06 **CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS, SOBRECIMENTOS Y RADIER DE HORMIGÓN, PILARES, VIGAS Y CADENAS DE HORMIGON ARMADO, ESTRUCTURA DE MUROS DE MAMPOSTERIA DE LADRILLOS EN PRIMER NIVEL Y SEGUNDO NIVEL DE TABIQUERIA DE METALCOM, ESTRUCTURA DE PISO DE VIGAS DE METALCOM, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN BASE A CERCHAS DE MADERA EN PRIMER NIVEL Y SEGUNDO NIVEL CERCHAS DE METALCOM, LA CUBIERTA SERA DE TEJUELAS DE FIBRO CEMENTO.-
- 07 **SUPERFICIE** : SUPERFICIE AMPLIACIÓN : 77,09 m<sup>2</sup>  
SUP. TOTAL CONSTRUIDA : 181,89 m<sup>2</sup>  
SUPERFICIE TERRENO : 280,88 m<sup>2</sup>
- 08 **PRESUPUESTO** : C -3 \$135.594.- PG \$10.452.941.-
- 09 **REGIMEN** : \_\_\_\_\_/
- 10 **DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN ORD. N° 7396.-** **DE FECHA:** 15.09.2009.-  
**VALOR \$15.752.-** **FOLIO** 429821.-  
**ORD. N° 8844.-** **DE FECHA:** 19.11.2009.-  
**VALOR \$141.042.-** **FOLIO** 441615.-
- 11 **OTORGADO** : 19 DE NOVIEMBRE DEL 2009

12 **OBSERVACIONES** : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.  
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).  
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).  
EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.



JUANA BAUDOIN MADRID  
ARQUITECTA  
DIRECTORA DE OBRAS

JBM/KCA.-