



**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

**PERMISO DE AMPLIACION N° 411 /**

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 487 de fecha 11 de Junio del 2009 concede Permiso de Ampliación, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SOCIAL.-
- 02 PROPIETARIO** : GABRIELA ERNELIA ROJAS TABILO.-  
RUT: 10.057.400.-
- 03 UBICACIÓN** : PASAJE RICARDO PERALTA #3028, POBLACIÓN LOS LLANOS, LAS COMPAÑÍAS / N° DE ROL: 1272 – 77
- 04 ARQUITECTO** : ANGELA RIVERA CORAYL.-
- 05 CONSTRUCTOR** : ANGELA RIVERA CORAYL / RUT: 10.057.400.-
- 06 CARACTERÍSTICAS** : CIMIENTOS, SOBRECIMENTOS Y RADIER DE HORMIGÓN, ESTRUCTURA DE MUROS EN ALBAÑILERÍA DE BLOQUES DE CEMENTO, TABIQUERÍA INTERIOR DE MADERA, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN VIGAS DE MADERA DE 3" x 5" Y CUBIERTA DE PLANCHAS DE FIERRO GALVANIZADO ONDA.-
- |                                   |                         |
|-----------------------------------|-------------------------|
| <b>07 SUP. VIVIENDA EXISTENTE</b> | : 13,75 m <sup>2</sup>  |
| <b>SUP. AMPLIACIÓN</b>            | : 39,70 m <sup>2</sup>  |
| <b>SUP. TOTAL CONSTRUÍDA</b>      | : 53,45 m <sup>2</sup>  |
| <b>SUP. TERRENO</b>               | : 101,25 m <sup>2</sup> |
- 08 PRESUPUESTO** : E - 4 \$69.673.- PG \$2.766.018.-
- 09 RÉGIMEN** : ACOGIDA AL D.F.L. N° 2 DE 1959.-
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN ORD. N° 4521** DE FECHA: 11.06.2009.-  
VALOR \$8.113.- FOLIO 406900  
ORD. N° 8829 DE FECHA: 19.11.2009.-  
VALOR \$12.632.- FOLIO 440388

**11 OBSERVACIONES** : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.

EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).

ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).

EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 20 DE NOVIEMBRE DEL 2009.-

JBM/JGC.-

  
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
JUANA BAUDOIN MADRID  
ARQUITECTA  
DIRECTORA DE OBRAS