



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE AMPLIACION N° 413/

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 602 de fecha 27 de Septiembre del 2005 concede **Permiso de Ampliación**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACIÓN DE VIVIENDA.-
- 02 PROPIETARIO** : HÉCTOR HORACIO BARRAZA AGUIRRE.-
- 03 UBICACION** : PASAJE ENRIQUE BENAVENTE N° 1533, COLINA EL PINO,
LA SERENA.-
ROL AVALUO N° 1315-141
- 04 ARQUITECTO** : DANIEL WARNER MUÑOZ.-
- 05 CONSTRUCTOR** : LUIS ESCALONA ROJAS.- RUT: 4.763.287 - 0
- 06 CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS, SOBRECIMENTOS Y RADIER DE HORMIGÓN,
ESTRUCTURA DE MUROS EN ALBAÑILERIA DE LADRILLOS DE ARCILLA COCIDA, ESTRUCTURA DE
TECHUMBRE EN BASE A CERCHAS DE MADERA DE 1 x 5" Y CUBIERTA DE PLANCHAS DE
FIBROCEMENTO ONDA ESTANDAR.-
- 07 SUPERFICIE AMPLIACIÓN** : 40.27 m²
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUÍDA : 90.46 m²
SUPERFICIE TERRENO : 234.66 m²
- 08 PRESUPUESTO** : C - 3 \$135.594.- PG \$5.460.370.-
- 09 REGIMEN** : _____/
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN ORD. N° 5106.-** **DE FECHA:** 27.09.2005.-
VALOR \$6.873.- **FOLIO** 0141652.-
ORD. N° 8172.- **DE FECHA:** 16.10.2009.-
VALOR \$75.033.- **FOLIO** 435711.-
- 11 OTORGADO FECHA** : 20 DE NOVIEMBRE DE 2009.-

12 OBSERVACIONES : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).
EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.




JUANA BAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS

JBM/CSC.-
