



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE AMPLIACION N° 414 /

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 805 de fecha 21 de Septiembre del 2009 concede **Permiso de Ampliación de Obra Menor**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 **NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACIÓN DE VIVIENDA.-
- 02 **PROPIETARIO** : MARIA OLGA GUTIERREZ ARAYA, RUT: 10.000.000-0
- 03 **UBICACION** : PASAJE MARCIAL MARTINEZ CUADROS #779,
ROL: 2210-16, LA SERENA.-
- 04 **ARQUITECTO** : HECTOR GODOY CERDA, RUT: 10.000.000-0
- 05 **CONSTRUCTOR** : HECTOR GODOY CERDA, RUT: 10.000.000-0
- 06 **CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS Y RADIER DE HORMIGÓN, SOBRECIMIENTO Y CADENA DE HORMIGON ARMADO, ESTRUCTURA DE MURO CORTAFUEGO DE MAMPOSTERIA DE BLOQUE DE CEMENTO, ESTRUCTURA DE MUROS DE TABIQUERIA DE MADERA, ESTRUCTURA DE ENTREPISO DE VIGA MAESTRA DE PERFIL METALICO Y VIGAS SECUNDARIAS DE MADERA, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN BASE A VIGAS A LA VISTA DE MADERA, LA CUBIERTA SERA DE PLANCHAS DE FIBROCEMENTO.-
- 07 **SUPERFICIE** : SUPERFICIE AMPLIADA : 42.89 m²
SUPERFICIE EXISTENTE : 47.98 m²
TOTAL CONSTRUIDO : 90.87 m²
SUPERFICIE DE TERRENO : 170.23 m²
- 08 **PRESUPUESTO** : E - 3 \$96.838.- PG \$4.153.382.-
- 09 **REGIMEN** : _____/
- 10 **DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN ORD. N°7472 .-** **DE FECHA:** 21.09.2009.-
VALOR \$6.259.- **FOLIO** 430141.-
ORD. N°8900 .- **DE FECHA:** 23.11.2009.-
VALOR \$56.042.- **FOLIO** 440573.-
- 11 **OTORGADO** : 23 DE NOVIEMBRE DEL 2009

12 **OBSERVACIONES** : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).
EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

JBM/KCA.-
E



JUANA BAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS