



**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

**PERMISO DE AMPLIACION N° 418 /**

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 822 de fecha 28 de Septiembre del 2009 concede **Permiso de Ampliación de Obra Menor**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACIÓN DE VIVIENDA.-
- 03 UBICACION** : MILAN #394, SANTA MARGARITA DEL MAR II, ROL: 26-104, LA SERENA.-
- 02 PROPIETARIO** : RUBEN ENRIQUE MORALES ALARCON, RUT: 11.111.111.-
- 04 ARQUITECTO** : LUIS GUSTAVO CORREA ZEPEDA, RUT: 11.111.111.-
- 05 CONSTRUCTOR** : LUIS GUSTAVO CORREA ZEPEDA, RUT: 11.111.111.-
- 06 CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS, SOBRECIMIENTO Y RADIER DE HORMIGÓN, CADENA, VIGAS Y LOSA DE HORMIGON ARMADO, ESTRUCTURA DE MURO DE PRIMER Y SEGUNDO NIVEL DE MAMPOSTERIA DE BLOQUE DE CEMENTO, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN BASE A VIGAS A LA VISTA DE MADERA Y EN BAÑOS CERCHAS DE MADERA, CUBIERTA DE TEJAS DE ARCILLA.-
- 07 SUPERFICIE** : SUPERFICIE AMPLIADA : 77.88 m<sup>2</sup>  
SUPERFICIE EXISTENTE : 51.69 m<sup>2</sup>  
TOTAL CONSTRUIDO : 129.57 m<sup>2</sup>  
SUPERFICIE DE TERRENO : 162.00 m<sup>2</sup>
- 08 PRESUPUESTO** : D - 3 \$135.594.- PG \$10.560.061.-
- 09 REGIMEN** : \_\_\_\_\_/
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN ORD. N°7705 .-** **DE FECHA:** 28.09.2009.-  
**VALOR \$15.811.-** **FOLIO** 431394.-  
**ORD. N°8965 .-** **DE FECHA:** 25.11.2009.-  
**VALOR \$142.589.-** **FOLIO** 440789.-
- 11 OTORGADO** : 25 DE NOVIEMBRE DEL 2009

**12 OBSERVACIONES** : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.  
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).  
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).  
EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

JBM/KCA.-  
X



*Juana Baudoín Madrid*  
JUANA BAUDOIN MADRID  
ARQUITECTA  
DIRECTORA DE OBRAS