



**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

PERMISO DE AMPLIACION N° 424 /

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 796 de fecha 15 de Septiembre del 2009 concede Permiso de Ampliación, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACIÓN VIVIENDA UNIFAMILIAR.-
- 02 PROPIETARIO** : CARLOS ALBERTO ESPERGUEN SEPÚLVEDA.-
RUT: _____
- 03 UBICACIÓN** : CALLE FRANCISCO ARIZTÍA #2940, CONJUNTO
HABITACIONAL LOTE O LOS PERALES, SAN JOAQUÍN,
LA SERENA / N° DE ROL: 2653 – 26
- 04 ARQUITECTO** : MARCOS GUEREN CAMPOS.-
- 05 CONSTRUCTOR** : RAMÓN CARVAJAL CONTRERAS / RUT: _____
- 06 CARACTERÍSTICAS** : CIMIENTOS, SOBRECIMENTOS Y RADIER DE HORMIGÓN,
ESTRUCTURA DE MUROS EN ALBAÑILERÍA DE LADRILLOS, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN BASE
A CERCHAS Y TIJERALES DE MADERA DE PINO Y CUBIERTA DE TEJAS DE ARCILLA.-
- 07 SUP. AMPLIACIÓN** : 49,31 m²
SUP. TERRENO : 279,48 m²
- 08 PRESUPUESTO** : C - 3 \$135.594.- PG \$6.686.140.-
- 09 RÉGIMEN** : _____ /
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN ORD. N° 7406** **DE FECHA:** 15.09.2009.-
VALOR \$10.075.- **FOLIO** 429392
ORD. N° 9078 **DE FECHA:** 30.11.2009.-
VALOR \$90.217.- **FOLIO** 443164

11 OBSERVACIONES : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).
EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 30 DE NOVIEMBRE DEL 2009.-

JBM/JGC.-



JUANA BAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS