

**PERMISO DE OBRA MENOR**

- AMPLIACION MENOR A 100 M2       MODIFICACION sin alterar estructura       ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : IV

URBANO       RURAL

NUMERO DE PERMISO	<b>04-136</b>
FECHA	<b>16.06.2014</b>
ROL SIM	<b>246-215</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.  
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 477/14  
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° 1380 de fecha 18.03.2014  
 E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR AMPLIACIÓN VIVIENDA UNIFAMILIAR Y SALA MULTIUSO** (especificar y m2)  
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino **CALLE PAMPA BAJA**  
 N° 4073 Sitio N° 63 manzana 246  
**URBANO** sector **VILLA EL INDIIO**  
 (URBANO O RURAL)

para una ampliación de **31.06 M2** quedando en un total construido de **94.51 M2**  
 en una superficie de terreno de **168 M2**  
 que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE** (MANTIENE O PIERDE)  
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: \_\_\_\_\_

**4.- Individualización de Interesados:**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	RU/UT		
<b>LUIS ANGEL GALLARDO</b>			
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	RU/UT		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa de ARQUITECTO PROYECTISTA O PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	RU/UT		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA O PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	RU/UT		
<b>GUILLERMO HENRIQUEZ IZQUIERDO</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	RU/UT		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	RU/UT		
<b>ACOGIDO AL ART. 1.2.1 DE LA O.G.U.C.</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	RU/UT	REGISTRO	CATEGORÍA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	C-4	\$ 3.411.227.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		\$ 51.168.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. Nº 4031 DE FECHA: 23.04.2014	\$ 5.117.-
TOTAL A PAGAR		\$ 46.051.-
GIRO DERECHO MUNICIPAL	5935	16.06.2014
CONVENIO DE PAGO		

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. Nº 136 DE FECHA 16.06.2014.-

FGD/PSM



FERNANDO GLASINOVIC DUHALDE  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

FIRMA Y TIMBRE