

7.2.- SUPERFICIE EDIFICADA

	UTIL (m2)	OCMUN (m2)	TOTAL (m2)
BAJO TERRENO			
SOBRE TERRENO			
EDIFICADA TOTAL	136,86 m2 (permiso)	23,22 m2 (modificación)	160,08 m2
SUPERFICIE TERRENO	5.018,78 m2		

7.3.- NORMAS URBANISTICAS APLICADAS

	PERMITIDO	PROYECTADO		PERMITIDO	PROYECTADO
COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD	//	0.02	COEFICIENTE DE OCUPACION DE SUELO	//	0.02
COEFICIENTE DE OCUPACION PISOS SUPERIORES			DENSIDAD		
ALTURA MAXIMA EN METROS O PISOS	//	4.10 m	ADOSAMIENTO	OGUC	OGUC
RASANTES	OGUC	OGUC	ANTEJARDIN	//	//
DISTANCIAMIENTOS	OGUC	OGUC			

ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS	1	ESTACIONAMIENTOS PROYECTO	1
-----------------------------	----------	---------------------------	----------

DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO

<input type="checkbox"/> D.F.L-N°2 de 1959	<input type="checkbox"/> Proyección Sombras Art. 2.6.11 OGUC	<input type="checkbox"/> Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC
<input type="checkbox"/> Conjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC	<input type="checkbox"/> Beneficio Fusión Art. 63 LGUC	<input type="checkbox"/> Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8 OGUC

AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC

<input type="checkbox"/> Art. 121	<input type="checkbox"/> Art.122	<input type="checkbox"/> Art.123	<input type="checkbox"/> Art.124	<input type="checkbox"/> Art. 55	<input type="checkbox"/> Otro (especificar)
-----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	--

EDIFICIOS DE USO PUBLICO	<input type="checkbox"/> TODO	<input type="checkbox"/> PARTE	<input checked="" type="checkbox"/> NO
--------------------------	-------------------------------	--------------------------------	--

7.4.- NUMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO

VIVIENDAS	1	OFICINAS	
LOCALES COMERCIALES		ESTACIONAMIENTOS	1
OTROS (ESPECIFICAR)			

8.- PAGO DE DERECHOS:

CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN (PARTE MODIFICADA)	CLASIFICACION	
		m2
	D4: \$108.450.-	23,22 m2
PRESUPUESTO DE LA PARTE MODIFICADA (Art. 5.1.14. - O.G.U.C.)	\$ 2,518,209	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES 1.5%	\$ 37,773	
DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS	\$ 0	
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE (*)	\$ 0	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	FECHA:
		\$ 0
TOTAL A PAGAR	\$ 37,773	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N° 499	FECHA 15.01.2014

LISTADO DE PLANOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O ELIMINAN

PLANO N°	CONTENIDO
1	SE MODIFICA PLANTA DE ARQUITECTURA POR AUMENTO DE SUPERFICIE EN COCINA Y RECAMARA 2.
	SE MODIFICA PLANTA DE TECHUMBRE.
	SE MODIFICA CUADRO DE SUPERFICIES.
2	SE MODIFICAN TODAS LAS ELEVACIONES Y CORTE 3-3.

NOTA: DE SER MAYOR LA CANTIDAD DE LAMINAS QUE LOS ESPACIOS ANTES DISPUESTOS, ADJUNTAR HOJA ANEXA

NOTA: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO

Este Permiso modifica al N° 32 de fecha 12.02.2013; en lo que respecta a un aumento de superficie de 23,22 m2.

<p>R.M.P.E. 5.1.17. N° 11 DE FECHA 15.01.2014.</p> <p>HUP/sdc/sdc.-</p>	<p style="text-align: center;">DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES</p> <p style="text-align: center;">HANNE UTRERAS REYRIN</p> <p style="text-align: center;">firma y timbre</p>
---	--