

**PERMISO DE OBRA MENOR**

- AMPLIACION MENOR A 100 M2       MODIFICACION sin alterar estructura       ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : IV

URBANO       RURAL

NUMERO DE PERMISO	<b>119</b>
FECHA	<b>06.10.2014</b>
ROL S.I.I	<b>962-51</b>

**VISTOS:**

- A)
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **463/2014**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **3190** de fecha **23.06.2014**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° - de fecha - (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR, HABILITACIÓN SUCURSAL CAJA DE COMPENSACIÓN LOS ANDES** (especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AV. HUANHUALI**  
N° **105 LOC 113-117** Lote N° **2** manzana **LA SERENA** localidad o loteo **MALL PLAZA LA SERENA**  
**URBANO** sector **LA SERENA**  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de **0 M2** quedando en un total construido de **61,5 M2**  
en una superficie de terreno de

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO SE ACOGE A** (MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: **NO**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	<b>PLAZA LA SERENA S.A.</b>		R.U.T.
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	<b>ANTONIO BRAGUETTO ARANGUIZ</b>		R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)			R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	<b>TOMÁS FAJARDO CABELLO</b>		R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)			R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	<b>MARCOS CARVALLO GUZMAN</b>		R.U.T.
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	<b>65.219.818</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				\$	<b>652.198</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				\$	<b>0</b>
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		10%		\$	<b>62.226</b>
TOTAL A PAGAR				\$	<b>589.972</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	<b>9516</b>	FECHA		<b>01.10.2014</b>
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

Empty box for special circumstances notes.

POM: N°119 DE FECHA 06.10.2014.-

FGD/SOC/cgj.- *[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*  
**FERNANDO GLASINOVIC DUHALDE**  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)  
 FIRMA Y TIMBRE