

PERMISO DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M2 MODIFICACION sin alterar estructura ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Illustre Municipalidad de La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

REGIÓN : **IV REGIÓN**

URBANO RURAL

| |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 118 |
| FECHA |
| 30.09.2015 |
| ROL S.I.I |
| 2011-1 |

VISTOS:

- A)
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **865/2015**
D) El Certificado de Informaciones Previas N° **1707** de fecha **03.04.2013**
E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR "REMODELACION INTERIOR DE LOCAL COMERCIAL"** (especificar y m2)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA BALMACEDA**
N° **3039, LOCAL 14** Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____
URBANO sector **PAMPA**
(URBANO O RURAL)
para una ampliacion de _____ quedando en un total construido de _____
en una superficie de terreno de _____
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se propone **NO CONTEMPLA** (MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
NINGUNA
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : **NO**

4.- Individualización de Interesados:

| | | | |
|--|--|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. | | |
| INMOBILIARIA PROYECTA DOS LTDA. | 76.127.294-2 | | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. | | |
| ALEJANDRO RUIZ QUILODRAN / MARIA JOSEFINA RUIZ QUILODRAN / ALEJANDRO RUIZ PEREZ | 14.543.111-5 / 13.828.978-8 / 6.380.397-9 | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T. | | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T. | | |
| FRANCISCO MORALES OLIVARES | [REDACTED] | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede) | R.U.T. | | |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede) | R.U.T. | | |
| ART. 1.2.1. O.G.U.C. | | | |
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE | R.U.T. | REGISTRO | CATEGORÍA |
| | | | |

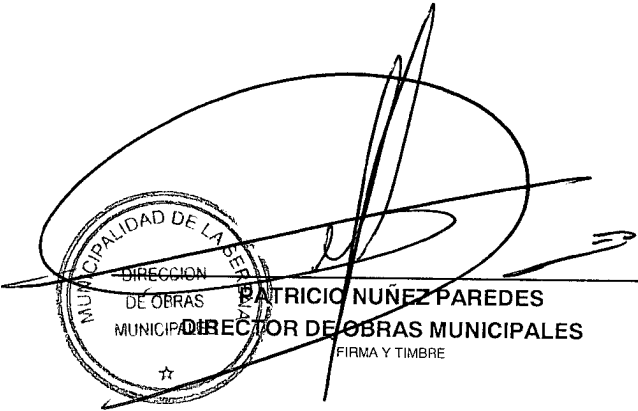
5.-PAGO DE DERECHOS:


| | | | | | |
|--|-----|-------------|-------|-----|-------------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA | | | | \$ | 5,590,000 |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | 1% | % | | \$ | 55,900 |
| DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE | | | | (-) | |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO | 10% | (-) | | \$ | 5,000 |
| TOTAL A PAGAR | | | | \$ | 50,900 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | Nº | 9950 | FECHA | | 30.09.2015 |
| CONVENIO DE PAGO | Nº | | FECHA | | |

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. N°118 DEL 30.09.2015

PNP/BSW/acc





PATRICIO NUÑEZ PAREDES
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE