



ROL AVALUO N°2575-030 /

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

PERMISO DE AMPLIACION N° 118/

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 126 de fecha 03 de Febrero del 2009 concede Permiso de Ampliación en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACION DE VIVIENDA (COBERTIZO).-
- 02 PROPIETARIO** : MARIO ROBERTO ROJAS CUELLAR.-
- 03 UBICACION** : LOS PINOS # 1025, LOS HIBISCUS, LA SERENA.-
- 04 ARQUITECTO** : MIGUEL CORTES CORTES.-
- 05 CONSTRUCTOR** : MIGUEL CORTES CORTES.-
- 06 CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS Y RADIER DE HORMIGÓN, ESTRUCTURA DE MUROS EN MAMPOSTERÍA DE BLOQUES CONFINADA EN PILARES Y CADENAS DE HORMIGÓN ARMADO, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN VIGAS A LA VISTA Y CUBIERTA EN TEJAS DE FIBROCEMENTO.
- 07 SUPERFICIE** : 43.64 M2
- 08 PRESUPUESTO** : D-4 \$ 97.296.- PG \$ 4.245.997.-
- 09 REGIMEN** : _____/
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN**
- | | |
|-------------------------|-------------------------------|
| ORD. N° 845.- | DE FECHA: 03.02.2009.- |
| VALOR \$9.128.- | FOLIO 0349924.- |
| ORD. N° 3090.- | DE FECHA: 24.04.2009.- |
| VALOR \$54.562.- | FOLIO 394363.- |

11 OBSERVACIONES : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.

EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).

ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).

EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 24 DE ABRIL DEL 2009.


JUANA BAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS



JBM/KCA.-