

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

REGIÓN | : **COQUIMBO**

Ilustre Municipalidad de
La Serena

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
117
FECHA
10.07.2019
ROL S.I.I
1320-106

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **378/09.05.2019**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **232** de fecha **18.01.2018**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ********* de fecha ********* (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR - AMPLIACION VIVIENDA**
(especificar y m2)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **CALLE ACONCAGUA**
N° **3300** lote **22** manzana **5** localidad o loteo **EL TOQUI**
URBANO sector **LAS COMPAÑIAS**
(URBANO O RURAL)
para una ampliacion de **11,09 M2** quedando en un total construido de **51,25** en dos pisos.
en una superficie de terreno de **72,00 M2**
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : *****

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NELIDA VILLAGRAN ARAYA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
RUBEN DELGADO LAGOS	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR ACOGIDO AL ARTICULO 1.2.1 DE LA OGUC	R.U.T.

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA	1°- 11,09 M2 C4 \$ 128.582.-			\$	1.425.974.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5	%	\$	21.390.-	
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	\$	0.-	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)	\$	0.-	
TOTAL A PAGAR			\$	21.390.-	
GIRO INGRESO MUNICIPAL .	Nº	7407	FECHA	10.07.2019	
CONVENIO DE PAGO	Nº	*****	FECHA	*****	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

POM: Nº 117 DE FECHA 10.07.2019.

PNP/MAR



PATRICIO NÚÑEZ PAREDES
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FIRMA Y TIMBRE