

## PERMISO DE OBRA MENOR

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
LA SERENA**

NUMERO DE PERMISO
<b>115</b>
FECHA
<b>13.06.2017</b>
ROL S.I.I
<b>210-4</b>

**REGIÓN : IV**

**Ilustre Municipalidad de  
La Serena**

**URBANO**       **RURAL**

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 430/2017
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 7434 de fecha 21.12.2016
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \*\*\*\*\* de fecha \*\*\*\*\* (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de AMPLIACION - SERVICIOS  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino CALLE JOSÉ BARÓ  
N° 1345 lote \*\*\*\*\* manzana \*\*\*\*\* localidad o loteo \*\*\*\*\*  
URBANO sector \*\*\*\*\*  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliación de 11,95 M2 quedando en un total construido de 148,15 M2 en dos pisos.  
en una superficie de terreno de 358,87 M2  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba PIERDE  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

\*\*\*\*\*

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: \*\*\*\*\*

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>INMOBILIARIA SANTA MARIA S.A.</b>	<b>96.678.130-0</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>JUAN RENDIC LAZO</b>	[REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
<b>ALEXIS RIVAS COFRÉ</b>	[REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR.	R.U.T.
<b>ALEXIS RIVAS COFRÉ</b>	[REDACTED]

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

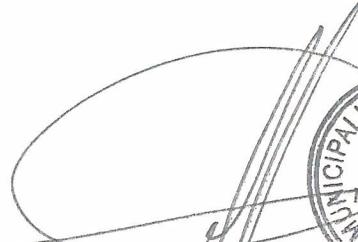
**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	1° 11,95 M2. E4 \$ 88.748.-		\$	1.060.539 .-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5	%	\$	15.908 .-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	\$	0.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)	\$	0.-
TOTAL A PAGAR			\$	15.908 .-
GIRO INGRESO MUNICIPAL .	Nº	5990	FECHA	13.06.2017
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

POM: Nº 115 DE FECHA 13.06.2017.

PNP/MAR



  
**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE