

## PERMISO DE OBRA MENOR

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



Ilustre Municipalidad de  
**La Serena**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **IV**

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
<b>112</b>
FECHA
<b>12.06.2017</b>
ROL S.I.I
<b>2516-46</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **256 / 2017**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **930** de fecha **03-03-2017**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente **\*\*\*** de fecha **\*\*\*** (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR - AMPLIACIÓN Y MODIFICACIÓN INTERIOR VIVIENDA**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **CALLE BRAULIO ARENAS**  
N° **1460** Lote N° **5** manzana **24**  
**URBANO** sector **SERENA ORIENTE**  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliación de **34,18 m2** quedando en un total construido de **114,34 m2**  
en una superficie de terreno de **307,04 m2**  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

\*\*\*

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : **\*\*\***

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>LUIS ALEJANDRO VARGAS PIZARRO</b>			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>INGENIERIA NIVEL 50 SPA</b>	<b>76.418.214-6</b>		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>NATALIE MARIN FLORES</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>LUIS CASTRO BONICHE</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		C LASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: C 4		\$ 4.216.068.-
PRESUPUESTO DE LA OBRA MENOR (MODIF. INTERIOR)				\$ 780.000.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%		\$ 71.041.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)		\$ 0.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		G.I.M. N° ***	DE FECHA : ***	(-) \$ 0.-
TOTAL A PAGAR				\$ 71.041.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	5947	FECHA	12-06-2017
CONVENIO DE PAGO	N°	***	FECHA	***

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. N° 112 DE FECHA 12-06-2017

  
  
**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE

PNP/PSM/ECM.-  
