

6.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)	R.U.T.	
//	//	
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA		
PEDRO GUERRERO ROESSLER		
NOMBRE DEL CALCULISTA		
//	//	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (*)	R.U.T.	
ART 1.2.1 O.G.U.C.	//	
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORIA
//	//	//
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DEL PROYECTO DE CALCULO ESTRUCTURAL (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORIA
//	//	//

(*) Podrá individualizarse hasta antes del inicio de las obras

7.- CARACTERISTICAS DEL PROYECTO**7.1.- DESTINO (S) CONTEMPLADO (S)**

<input checked="" type="checkbox"/>	RESIDENCIAL Art. 2.1.25. OGUC.	DESTINO ESPECIFICO:	VIVIENDA UNIFAMILIAR	
<input type="checkbox"/>	EQUIPAMIENTO Art. 2.1.33. OGUC.	CLASE Art. 2.1.33. OGUC	ACTIVIDAD	ESCALA Art. 2.1.36. OGUC
		//	//	//
<input type="checkbox"/>	ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 2.1.28. OGUC.	DESTINO ESPECIFICO:	//	
<input type="checkbox"/>	INFRAESTRUCTURA Art. 2.1.29. O.G.U.C.	DESTINO ESPECIFICO:	//	
<input type="checkbox"/>	Otros (especificar)		//	

7.2.- SUPERFICIES

	UTIL (m2)	COMUN (m2)	TOTAL (m2)
S. EDIFICADA BAJO TERRENO	//	//	//
S. EDIFICADA SOBRE TERRENO	120,36 m2	//	120,36 m2
S. EDIFICADA TOTAL	//	//	//
SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2)	640 m2		

	PERMITIDO	PROYECTADO		PERMITIDO	PROYECTADO
COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD	//	//	COEFICIENTE DE OCUPACION DE SUELO	//	//
COEFICIENTE DE OCUPACION PISOS SUPERIORES	//	//	DENSIDAD	//	//
ALTURA MAXIMA EN METROS o pisos	//	//	ADOSAMIENTO	O.G.U.C.	O.G.U.C.
RASANTES	O.G.U.C.	O.G.U.C.	ANTEJARDIN	//	//
DISTANCIAMIENTOS	O.G.U.C.	O.G.U.C.			

ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS	1	ESTACIONAMIENTOS PROYECTO	1
-----------------------------	----------	---------------------------	----------

DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO							
<input checked="" type="checkbox"/>	D.F.L-N°2 de 1959	<input type="checkbox"/>	Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria (posterior al otorgamiento del permiso)	<input type="checkbox"/>	Proyección Sombras Art. 2.6.11. OGUC	<input type="checkbox"/>	Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC
<input type="checkbox"/>	Conjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC	<input type="checkbox"/>	Beneficio de fusión Art. 63 LGUC	<input type="checkbox"/>	Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8 OGUC	<input type="checkbox"/>	OTROS (especificar)

AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC									
<input type="checkbox"/>	Art. 121	<input type="checkbox"/>	Art.122	<input type="checkbox"/>	Art.123	<input type="checkbox"/>	Art.124	<input type="checkbox"/>	Otro (especificar)

EDIFICIOS DE USO PUBLICO	<input type="checkbox"/>	TODO	<input type="checkbox"/>	PARTE	<input checked="" type="checkbox"/>	NO		
CUENTA CON ANTEPROYECTO APROBADO	<input type="checkbox"/>	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	Res. N°	//	Fecha	//

7.4.- NUMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO

VIVIENDAS	1	OFICINAS	//
LOCALES COMERCIALES	//	ESTACIONAMIENTOS	1
OTROS (ESPECIFICAR):	//		

7.5.- PAGO DE DERECHOS:

CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN			CLASIFICACIÓN	m2
			C-4	120,36 M2
			//	//
PRESUPUESTO			\$ 13.218.777.-	
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$198.281.-
DESCUENTO UNIDADES REPETIDAS			(-)	//
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$ 198.281.-
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	//
CONSIGNADO AL INGRESOS ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	//
MONTO CONSIGNADO CON ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	//
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N° 5936	FECHA: 17.07.2013	(-)	\$ 19.157.-
TOTAL A PAGAR			\$ 179.124.-	
GIRO DERECHO MUNICIPAL	N°	5962	FECHA	17.06.2014
CONVENIO DE PAGO	N°	//	FECHA	//

NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

P.E. Nº 119 DE FECHA 17.06.2014

FGD/SDC/sgg



Fernando Glasinovic Duhalde
FERNANDO GLASINOVIC DUHALDE
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)
 FIRMA Y TIMBRE

