

5.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

| | |
|---------------------------------------|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| ARTURO GODOY PLAZA | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | |
| // | |

6.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES

| | | |
|--|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda) | R.U.T. | |
| // | // | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA | R.U.T. | |
| MABEL PEÑA JARA | | |
| NOMBRE DEL CALCULISTA | | |
| // | | |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (*) | R.U.T. | |
| FELIX OLIVARES PEREIRA | | |
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda) | | |
| // | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DEL PROYECTO DE CALCULO ESTRUCTURAL (cuando corresponda) | REGISTRO | CATEGORIA |
| // | // | // |

(*) Podrá individualizarse hasta antes del inicio de las obras

7.- CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

7.1.- DESTINO (S) CONTEMPLADO (S)

| | | | | |
|-------------------------------------|---|------------------------|-------------------------|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | RESIDENCIAL Art. 2.1.25. OGUC. | DESTINO ESPECIFICO: | CASETA SANITARIA | |
| <input type="checkbox"/> | EQUIPAMIENTO Art. 2.1.33. OGUC. | CLASE Art. 2.1.33 OGUC | ACTIVIDAD | ESCALA Art. 2.1.36. OGUC |
| | | // | // | // |
| <input type="checkbox"/> | ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 2.1.28. OGUC. | DESTINO ESPECIFICO: | | // |
| <input type="checkbox"/> | INFRAESTRUCTURA Art. 2.1.29. O.G.U.C. | DESTINO ESPECIFICO: | | // |
| <input type="checkbox"/> | otros (especificar) | | | // |

7.2.- SUPERFICIES

| | UTIL (m2) | COMUN (m2) | TOTAL (m2) |
|-------------------------------|-----------------|----------------|-----------------|
| S. EDIFICADA BAJO TERRENO | | | |
| S. EDIFICADA SOBRE TERRENO | 10,07 m2 | | 10,07 m2 |
| S. EDIFICADA TOTAL | 10,07 m2 | | 10,07 m2 |
| SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2) | | 1580 m2 | |

7.3.- NORMAS URBANISTICAS APLICADAS

| | PERMITIDO | PROYECTADO | | PERMITIDO | PROYECTADO |
|---|-----------------|-----------------|-----------------------------------|-----------------|-----------------|
| COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD | // | // | COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DE SUELO | // | // |
| COEFICIENTE DE OCUPACION PISOS SUPERIORES | // | // | DENSIDAD | // | // |
| ALTURA MAXIMA EN METROS o pisos | // | // | ADOSAMIENTO | O.G.U.C. | O.G.U.C. |
| RASANTES | O.G.U.C. | O.G.U.C. | ANTEJARDIN | // | // |
| DISTANCIAMIENTOS | O.G.U.C. | O.G.U.C. | | | |

| | | | |
|-----------------------------|----------|---------------------------|----------|
| ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS | 1 | ESTACIONAMIENTOS PROYECTO | 1 |
|-----------------------------|----------|---------------------------|----------|

| DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO | | | | | |
|---|------------------------------------|--------------------------|--|-------------------------------------|--------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | D.F.L-N°2 de 1959 | <input type="checkbox"/> | Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria (posterior al otorgamiento del permiso) | <input type="checkbox"/> | Proyección Sombras Art. 2.6.11. OGUC |
| <input type="checkbox"/> | Conjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC | <input type="checkbox"/> | Beneficio de fusión Art. 63 LGUC | <input type="checkbox"/> | Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8 OGUC |
| | | | | <input checked="" type="checkbox"/> | LEY 18.138 - CASETA SANITARIA |

| AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC | | | | | |
|--------------------------------|----------|--------------------------|---------------------|--------------------------|----------|
| <input type="checkbox"/> | Art. 121 | <input type="checkbox"/> | Art. 122 | <input type="checkbox"/> | Art. 123 |
| <input type="checkbox"/> | Art. 124 | <input type="checkbox"/> | Otro (especificar) | | |

| | | | | | | |
|----------------------------------|--------------------------|-------|-------------------------------------|-------|-------------------------------------|-------|
| EDIFICIOS DE USO PUBLICO | <input type="checkbox"/> | TODOS | <input type="checkbox"/> | PARTE | <input checked="" type="checkbox"/> | NO |
| CUENTA CON ANTEPROYECTO APROBADO | <input type="checkbox"/> | SI | <input checked="" type="checkbox"/> | NO | Res. N° | Fecha |

7.4.- NUMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO

| | | | |
|----------------------|----|------------------|----|
| VIVIENDAS | 1 | OFICINAS | // |
| LOCALES COMERCIALES | // | ESTACIONAMIENTOS | 1 |
| OTROS (ESPECIFICAR): | // | | |

7.5.- PAGO DE DERECHOS:

| | | CLASIFICACIÓN | m2 |
|--|-----------|---------------|------------------|
| CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN | | D - 5 | 10,07 MT2 |
| | | // | // |
| | | | |
| PRESUPUESTO | | \$608.047.- | |
| SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES | % | // | |
| DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS | (-) | // | |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | % | \$9.121.- | |
| DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE | (-) | \$0.- | |
| CONSIGNADO AL INGRESOS ANTEPROYECTO | G.I.M. N° | FECHA: | (-) \$0.- |
| MONTO CONSIGNADO CON ANTEPROYECTO | G.I.M. N° | FECHA: | (-) \$0.- |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO | G.I.M. N° | FECHA: | (-) \$0.- |
| TOTAL A PAGAR | \$9.121.- | | |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | N° | 7034 | FECHA 18-07-2014 |
| CONVENIO DE PAGO | N° | // | FECHA // |

NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

P.E. N° 149 DE FECHA 18/07/2014.-

FGD/SGG



Fernando Glasinovic Duhalde
FERNANDO GLASINOVIC DUHALDE
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)
 FIRMA Y TIMBRE

