

**PERMISO DE OBRA MENOR**

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



Ilustre Municipalidad de  
**La Serena**

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :**  
**LA SERENA**

**REGIÓN : IV**

**URBANO**       **RURAL**

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
<b>191</b>
<b>FECHA</b>
<b>05.08.2014</b>
<b>ROL S.I.I</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 51/15.01.2014
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 5507 de fecha 29.11.2013
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de AMPLIACION VIVIENDA  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino AV. ENRIQUE MOLINA GARMENDIA  
N° 1096 Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_  
URBANO sector SAN JOAQUIN  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliacion de 20,88 M2 quedando en un total construido de 192,44 M2  
en una superficie de terreno de 600 M2  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba \_\_\_\_\_  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
NINGUNA  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : \_\_\_\_\_

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO		
<b>RODRIGO SANTANDER PERALTA</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.
<b>RODRIGO VEGA MOLINA</b>		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.
<b>ACOGIDO AL ARTICULO 1.2.1 DE LA OGUC</b>		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO
		CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	<b>G-4 \$ 80.447.-</b>	<b>REMODELACION: \$ 11.914.223.-</b>		<b>\$ 13.593.956.-</b>	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		1.5%	1%	%	<b>\$ 144.337-</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-)	<b>\$ 0.-</b>
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO				(-)	<b>\$ 0.-</b>
TOTAL A PAGAR					<b>\$ 144.337.-</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	<b>7670</b>	FECHA		<b>05.08.2014</b>
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

3

PM: Nº 191 DE FECHA 05.08.2014.

FGD/PZA.-



**FERNANDO GLASINOVIC DUHALDE**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**

FIRMA Y TIMBRE

*[Handwritten signature]*