

**PERMISO DE OBRA MENOR**

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



Ilustre Municipalidad de  
**La Serena**

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :**  
**LA SERENA**

**REGIÓN : IV**

**URBANO**       **RURAL**

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
<b>191</b>
<b>FECHA</b>
<b>05.08.2014</b>
<b>ROL S.I.I</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 51/15.01.2014
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 5507 de fecha 29.11.2013
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACION VIVIENDA**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AV. ENRIQUE MOLINA GARMENDIA**  
N° 1096 Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_  
**URBANO** sector **SAN JOAQUIN**  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliacion de **20,88 M2** quedando en un total construido de **192,44 M2**  
en una superficie de terreno de **600 M2**  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba \_\_\_\_\_  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : \_\_\_\_\_

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO		
<b>RODRIGO SANTANDER PERALTA</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.
<b>RODRIGO VEGA MOLINA</b>		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.
<b>ACOGIDO AL ARTICULO 1.2.1 DE LA OGUC</b>		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO
		CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	<b>G-4 \$ 80.447.-</b>	<b>REMODELACION: \$ 11.914.223.-</b>		<b>\$ 13.593.956.-</b>	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		1.5%	1%	%	<b>\$ 144.337.-</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-)	<b>\$ 0.-</b>
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO				(-)	<b>\$ 0.-</b>
TOTAL A PAGAR					<b>\$ 144.337.-</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	<b>7670</b>	FECHA		<b>05.08.2014</b>
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

PM: Nº 191 DE FECHA 05.08.2014.

FGD/PZA.-



**FERNANDO GLASINOVIC DUHALDE**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**

FIRMA Y TIMBRE

*[Handwritten signature]*