

**PERMISO DE OBRA MENOR**

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



Illustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **IV**

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
<b>177</b>
FECHA
<b>25.07.2014</b>
POI S.I.I

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **001/2014**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **6216** de fecha **30.12.2013**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° // de fecha (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR AMPLIACION VIVIENDA**  
(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **18 DE SEPTIEMBRE**  
N° **4380** Lote N° // manzana //  
**URBANO** sector **LA FLORIDA III ETAPA SECTOR 2**  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de **71,68 m2** quedando en un total construido de **171,22 m2**  
en una superficie de terreno de **194 m2**  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **PIERDE**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
//  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : **NO**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>BERNARDO SEPULVEDA VINET</b>			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)			
<b>MIGUEL CORTES CORTES</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)			
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)			
<b>MIGUEL CORTES CORTES</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
//			

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: <b>13,40 m2 x \$111.812 (C-4)</b>		<b>\$ 1,498,280</b>
	<b>58,28 m2 x \$80.447 (G-4)</b>		<b>\$ 4,688,451</b>
		sub total	<b>\$ 6,186,731</b>
		1.5% %	<b>\$ 92,800</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	<b>\$ 0</b>
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. Nº 6	DE FECHA: 02.01.2014	(-) <b>\$ 15,482</b>
TOTAL A PAGAR			<b>\$ 77,318</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	7244	FECHA <b>25.07.2014</b>
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. Nº 177 DE FECHA 25.07.2014.

FGD/SPC/sdc.-



*[Handwritten Signature]*  
**FERNANDO GLASINOVIC DUHALDE**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**  
 FIRMA Y TIMBRE